

## **Specifikace k ÚMVŽST**

Tímto dokumentem se dále upravují a aktualizují specifikace pokynů pro stanovení rozsahu dočasných záborů (pro účely uzavření nájemních smluv) v rámci přípravy záborových elaborátů dle předpisu SŽ M20/MP013 na základě níže zveřejněných dokumentů a postupně uzavíraných Dohod o podmínkách realizace stavby (DoPRs), které řeší rozsahy plánovaných dočasných záborů a tím i podmínky pro uzavření nájemních smluv zhotovitelem.

### **Aktuálně platné pokyny:**

- Dočasné záборы potřebné pro realizaci stavby budou navrženy jednotně na pozemcích typu A a B.
- Na základě jednání u již projednaných DoPRs bylo stanoveno, že se nájem nebudou vyžadovat pod kolejiemi ve vlastnictví SŽ, tedy dočasné záборы budou vyznačeny vně stávajícího kolejiště ve vlastnictví SŽ.
- Zhotovitel projektu si vyžádá od příslušného Správce trati obvod stávajícího kolejiště, které má SŽ aktuálně v majetku. Tento podklad bude poskytnut k dispozici objednateli při kontrole ZE.
- Na základě podkladů pro projekt (zaměření skutečného stavu) následně provede zhotovitel projektu definování obvodu plochy pod kolejištěm ve vzdálenosti min. 3m od osy krajní koleje.
- Vně této plochy následně dojde k vyznačení dočasných záborů pro účely uzavření nájemních smluv. Dočasné záборы se dále řídí obecnými pravidly pro záборы.
- Návrh rozsahu dočasných záborů na pozemcích ČD bude následně konzultován (popřípadě upraven) při projednání s objednatelem.

### **Související zveřejněné dokumenty:**

- 1) Dohoda o postupu majetkového vypořádání mezi SŽ a ČD pro potřeby investiční výstavby uzavřená 3.5.2018 (příloha č.1).
  - V této dohodě jsou stanoveny základní principy ohledně majetkového vypořádání na pozemcích ČD s ohledem na projekt UMVŽST.
- 2) Problematiku uzavírání nájemních smluv na pozemcích určených k převodu na SŽ v rámci UMVŽST řeší příloha č.2 (korespondence SŽ x ČD)
  - Ze znění dopisu ze dne 10.6.2020 je zřejmé, že ČD mohou požadovat po zhotoviteli nájem i za dočasný zábor na pozemcích určených k převodu na SŽ.