



Vysokorychlostní trať spojuje

**VRT Praha - Brno – Ostrava**

# Vysokorychlostní trať v okolí Dolních Chvatlin

Ing. Marek Pinkava  
Stavební správa VRT, náměstek ředitele

Mančice, 14. 9. 2024



## Vysokorychlostní tratě jsou realitou budoucnosti v České republice

- první vysokorychlostní vlaky se rozjedou počátkem 30. let
- výrazně zlepší dopravu a stanou se nedílnou součástí každodenního života



# Změna životního stylu

[ zdroj: [www.mistopisy.cz](http://www.mistopisy.cz) ]

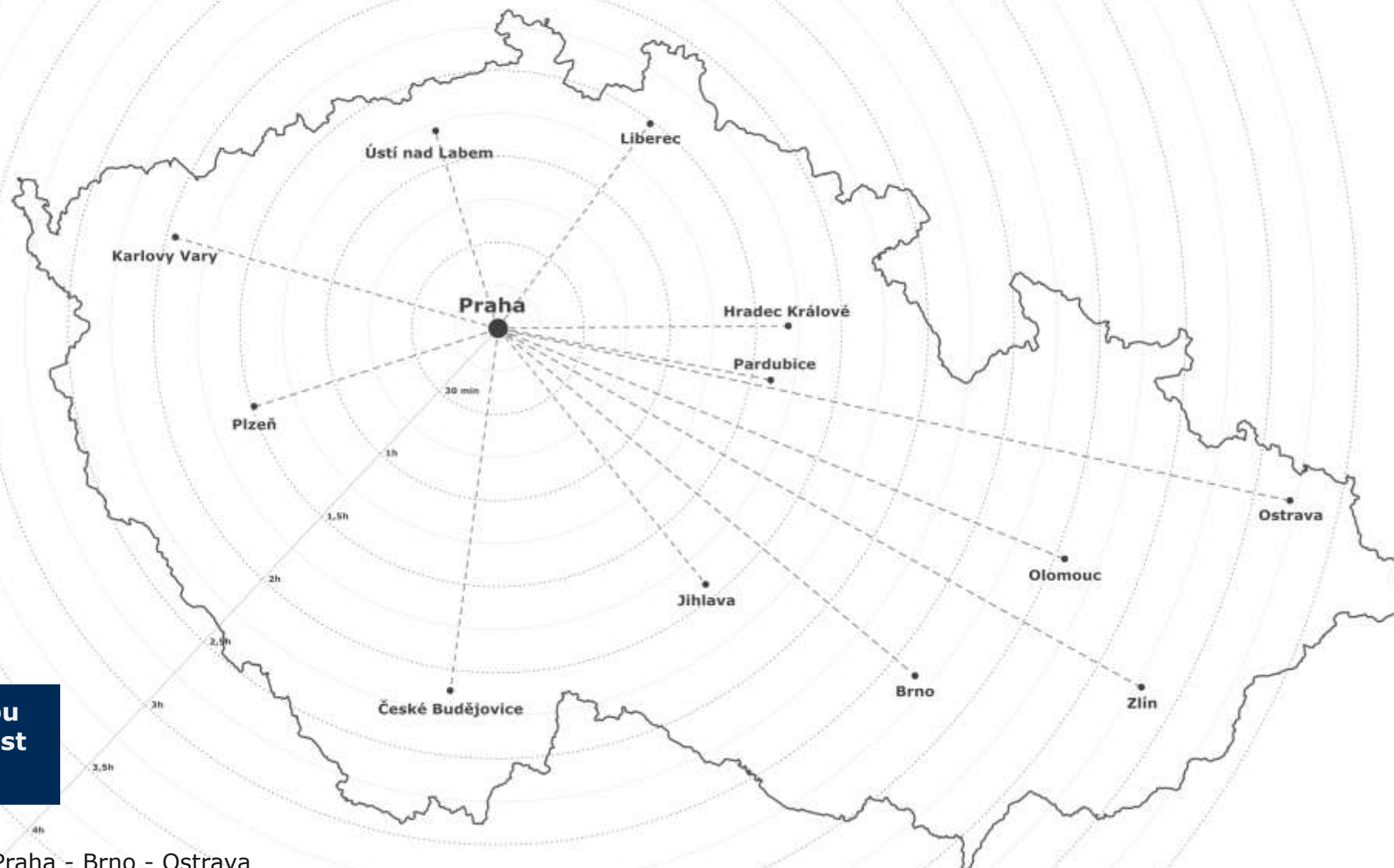



# Proč potřebujeme vysokorychlostní tratiště ?



VRT Praha - Brno - Ostrava

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

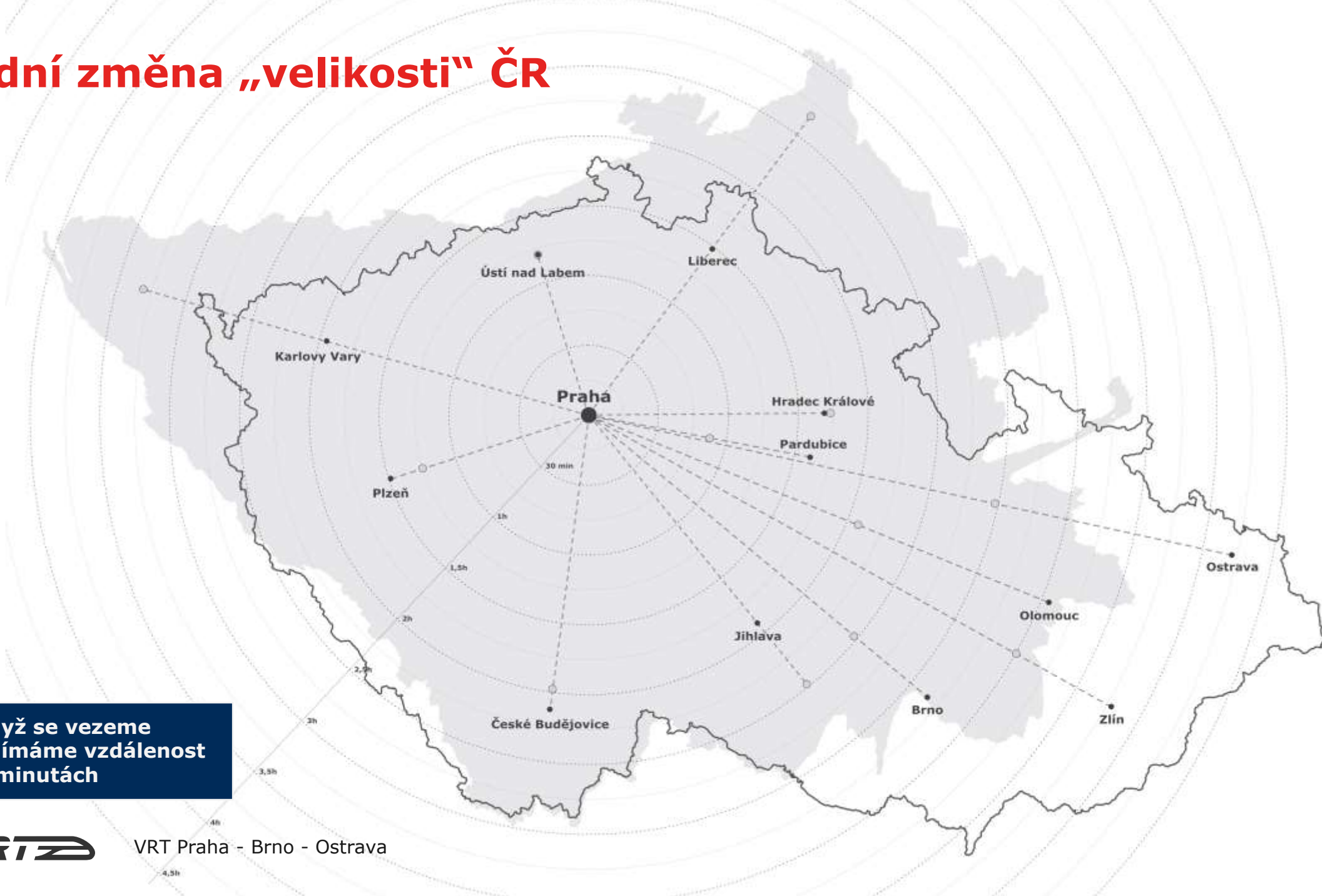




 při aktivním pohybu  
vnímáme vzdálenost  
v kilometrech



VRT Praha - Brno - Ostrava

# Zásadní změna „velikosti“ ČR



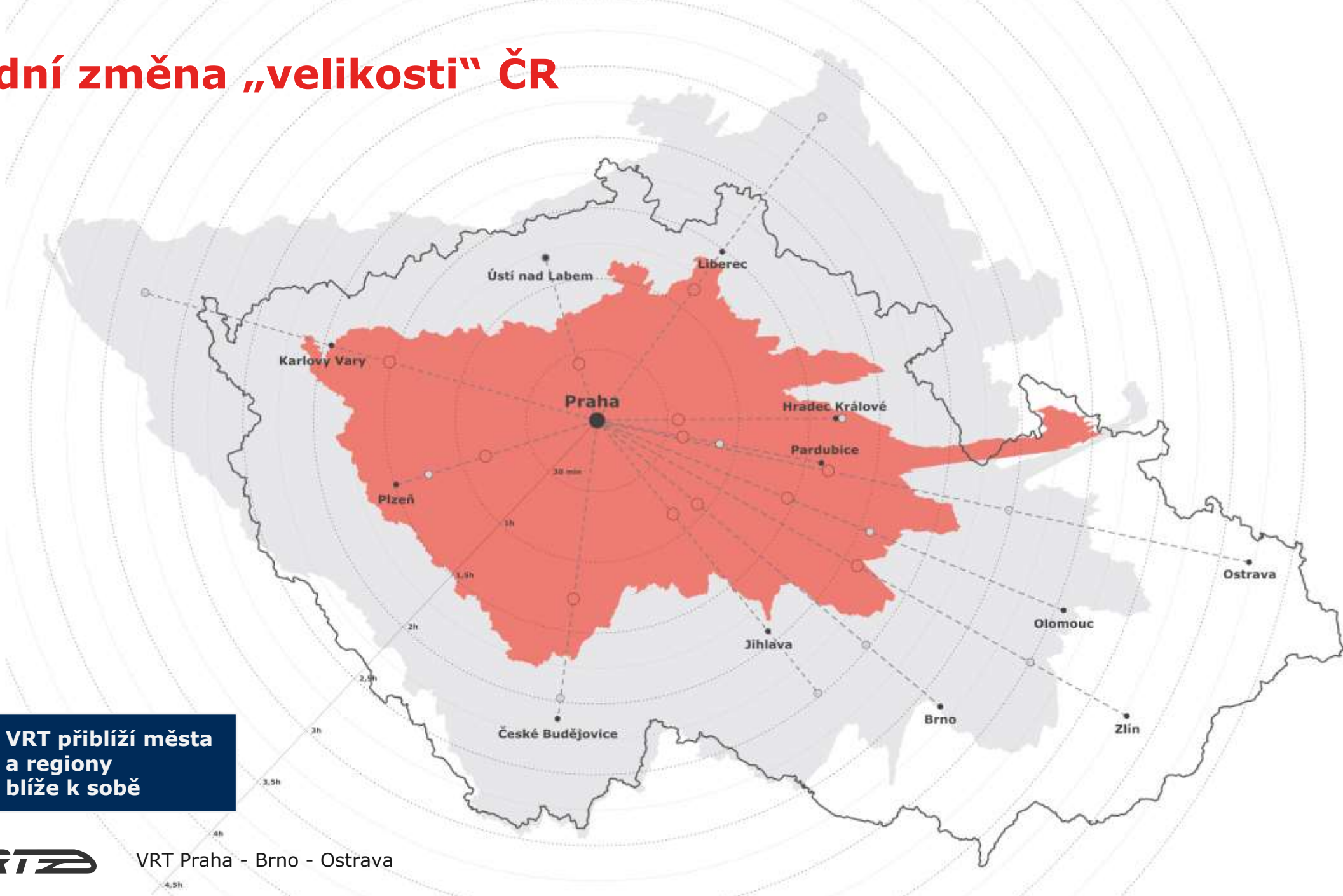
  když se vezeme  
vnímáme vzdálenost  
v minutách



VRT Praha - Brno - Ostrava



# Zásadní změna „velikosti“ ČR



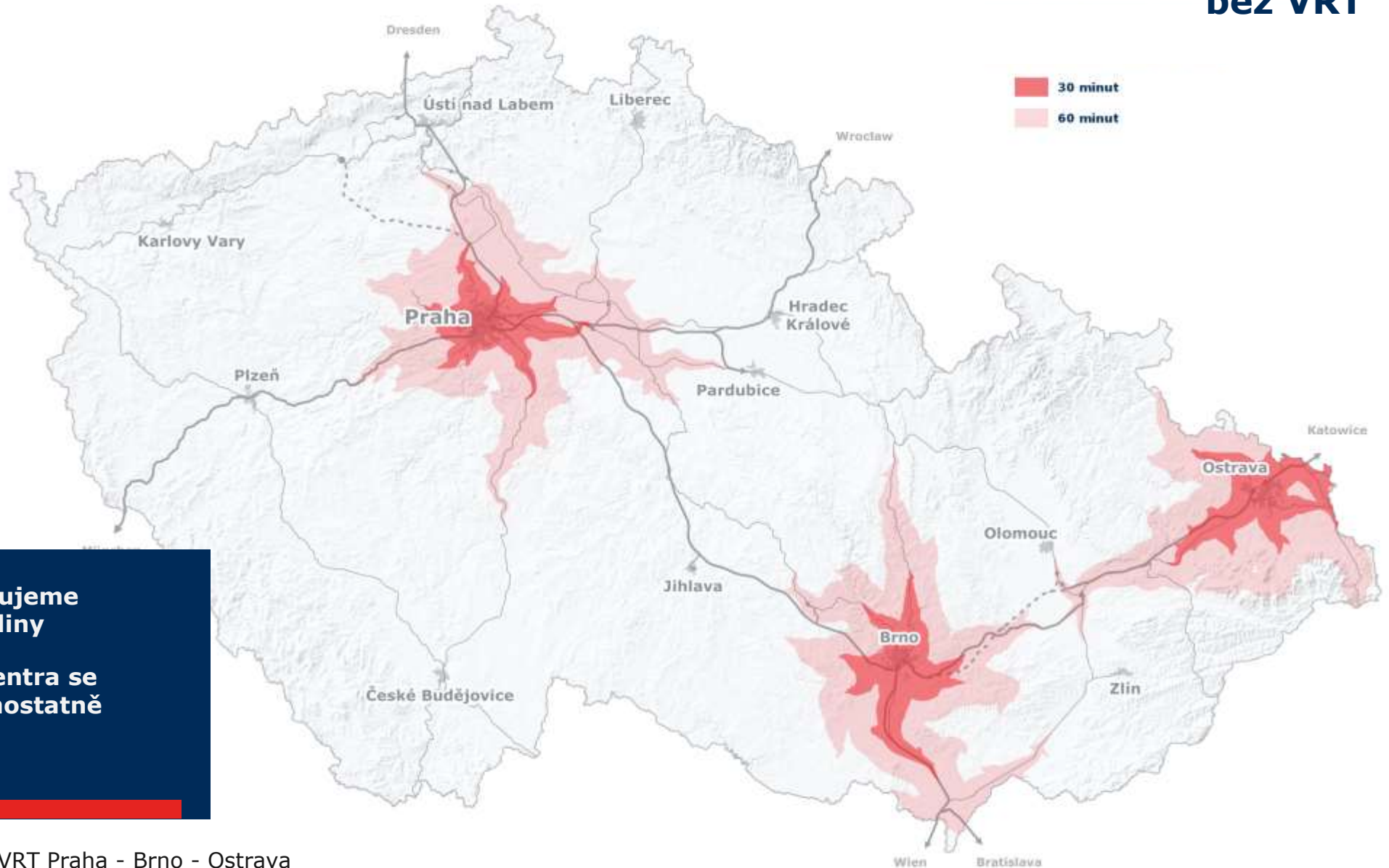
 VRT přiblíží města a regiony blíže k sobě



VRT Praha - Brno - Ostrava

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí  
bez VRT



obvykle cestujeme  
do jedné hodiny

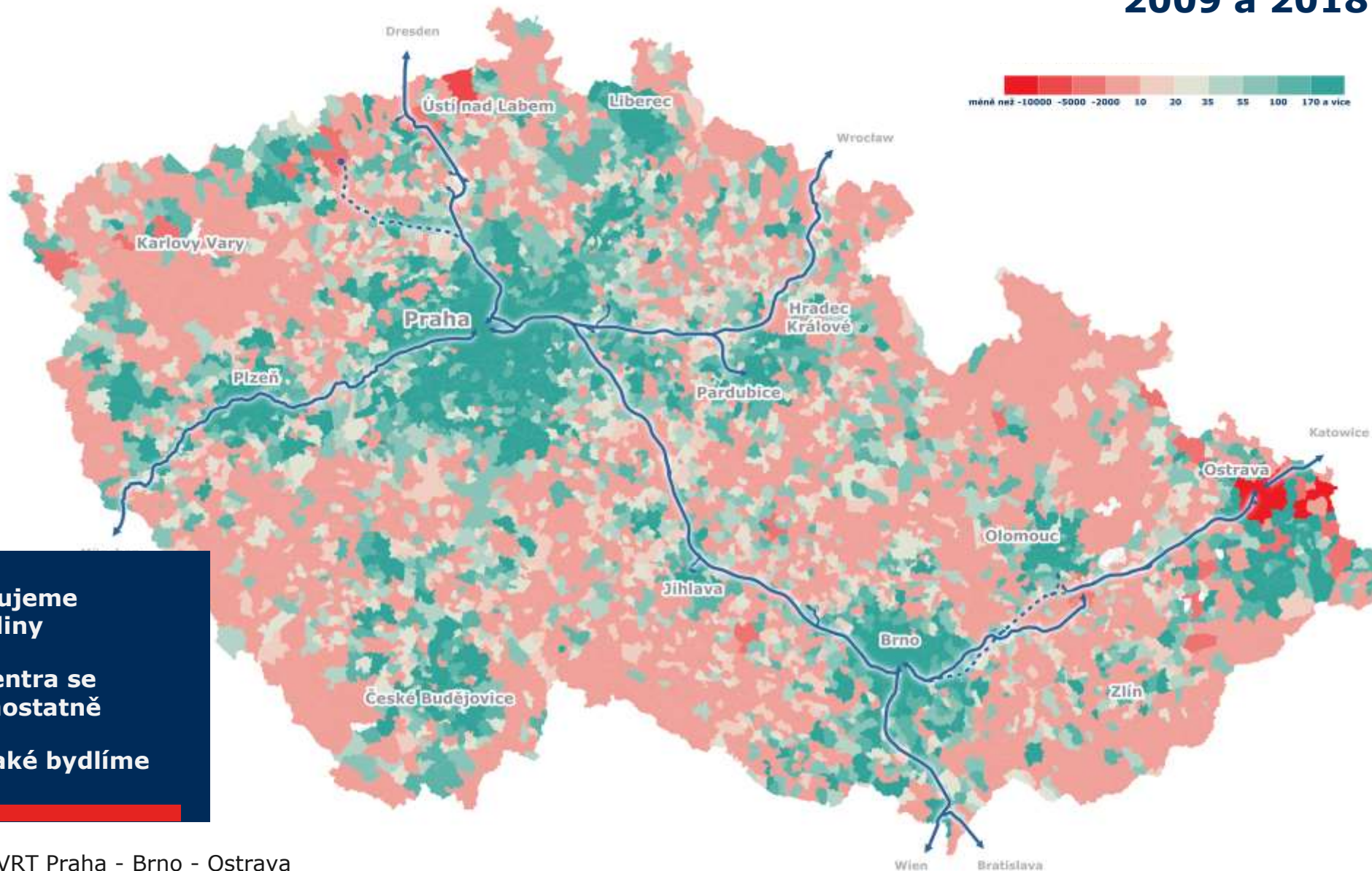





Jednotlivá centra se  
rozdvíjejí samostatně



# Zásadní změna „velikosti“ ČR

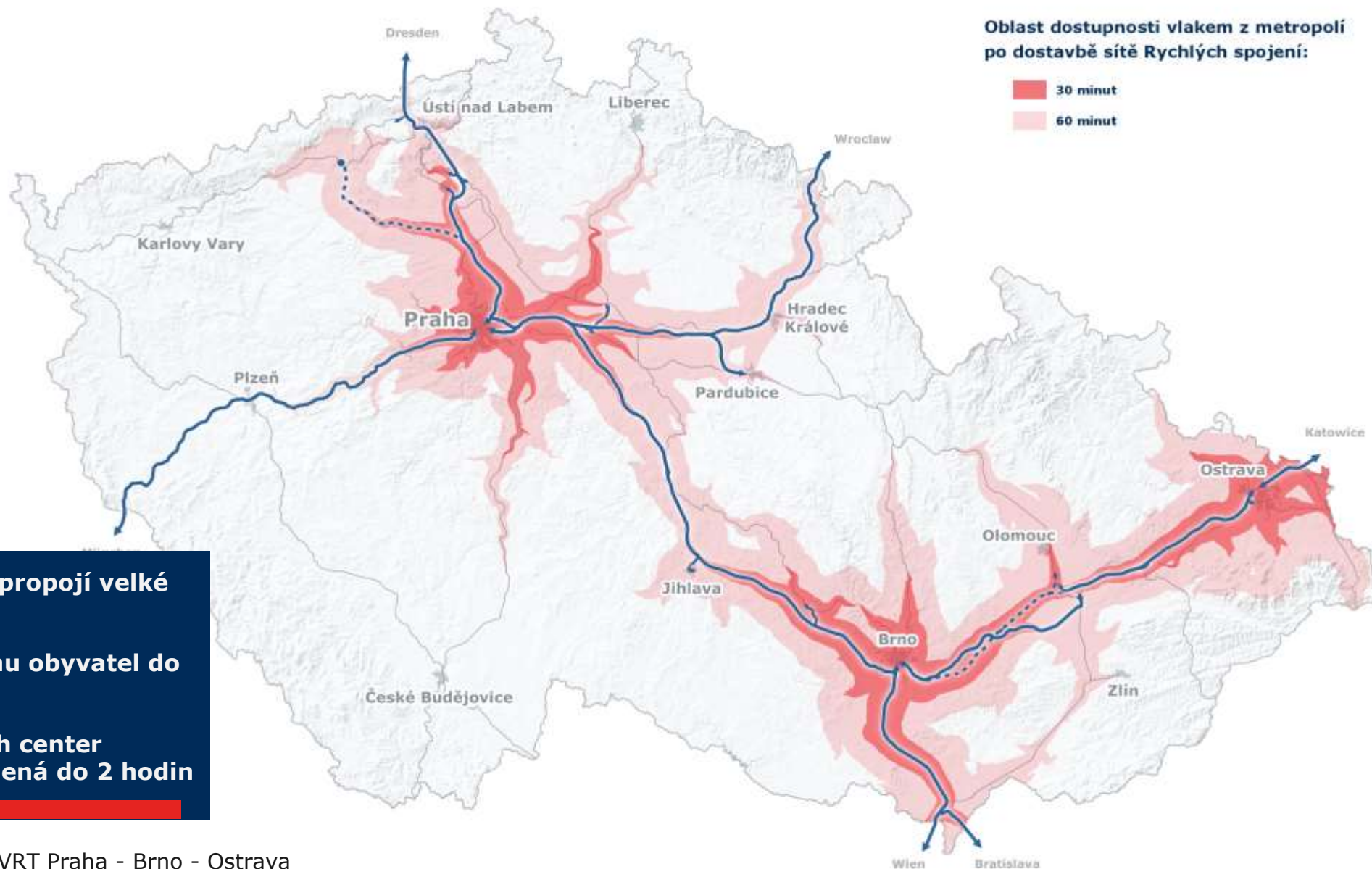
změna počtu obyvatel mezi lety  
2009 a 2018



-  obvykle cestujeme do jedné hodiny
-  Jednotlivá centra se rozvíjejí samostatně
-  podle toho také bydlíme

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí s VRT



- ✓ rychlá železnice propojí velké metropole
- ✓ zastavení přesunu obyvatel do Prahy a Brna
- ✓ většina krajských center vzájemně propojená do 2 hodin



# VRT udrží lidi v regionech

zvýšení životní úrovně





# Různí cestující mají různé potřeby





# Nejenom zkrácení času

zlepšení pro ty, kteří cestují  
příměstským vlakem nebo autem





# Nejenom zkrácení času

méně negativ z dopravy pro nás  
všechny

## Páteř dopravy šetrná k životnímu prostředí

- energeticky šetrný druh dopravy
- v porovnání s ostatními druhy motorové dopravy nejméně dopadů na okolí
- naplnění cílů EU v oblasti dopravy i ochrany klimatu.

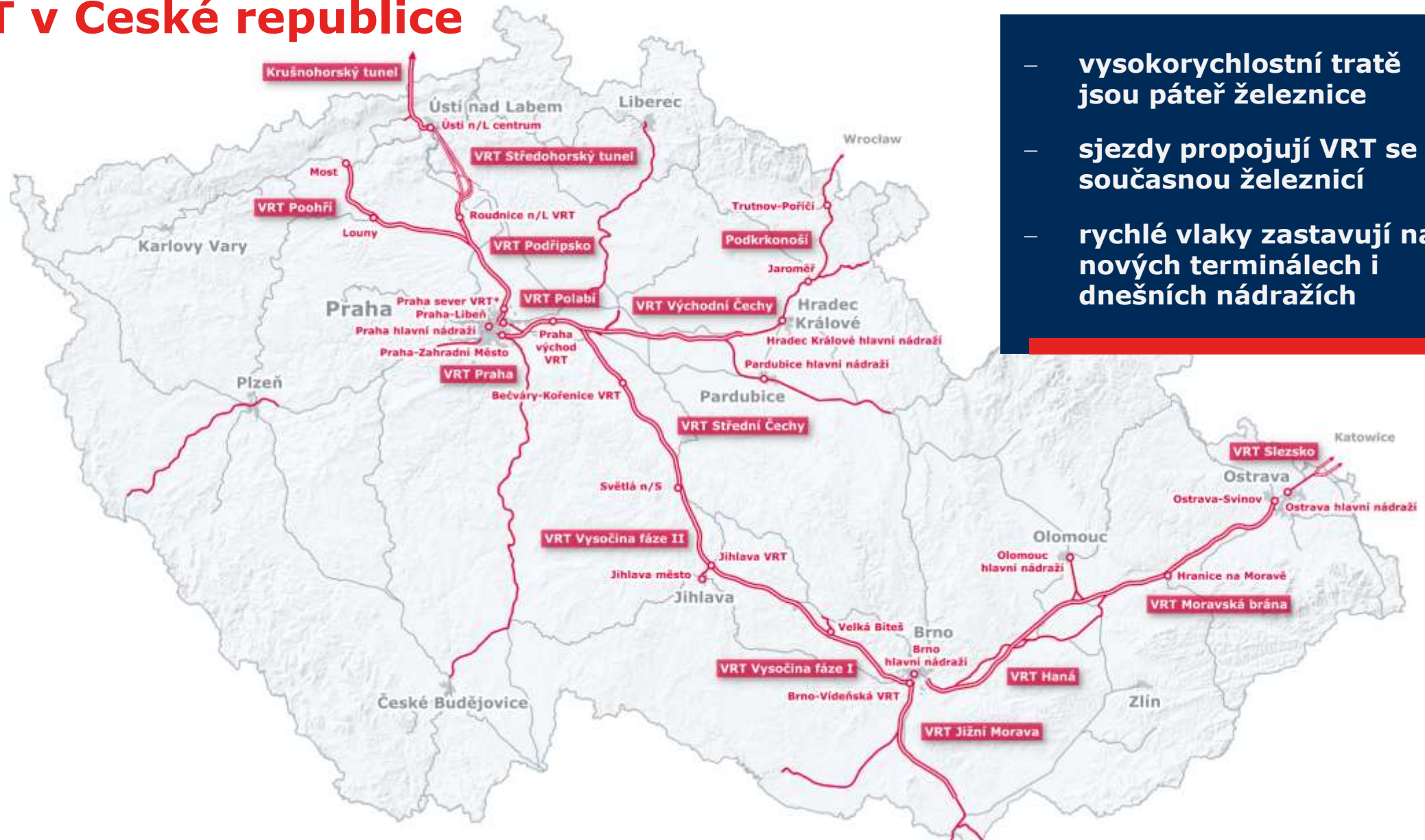
obdělávání zemědělské půdy  
až k trati



# Kde se budou nové tratě stavět ?

---

# VRT v České republice



- vysokorychlostní tratě jsou páteř železnice
- sjezdy propojují VRT se současnou železnicí
- rychlé vlaky zastavují na nových terminálech i dnešních nádražích

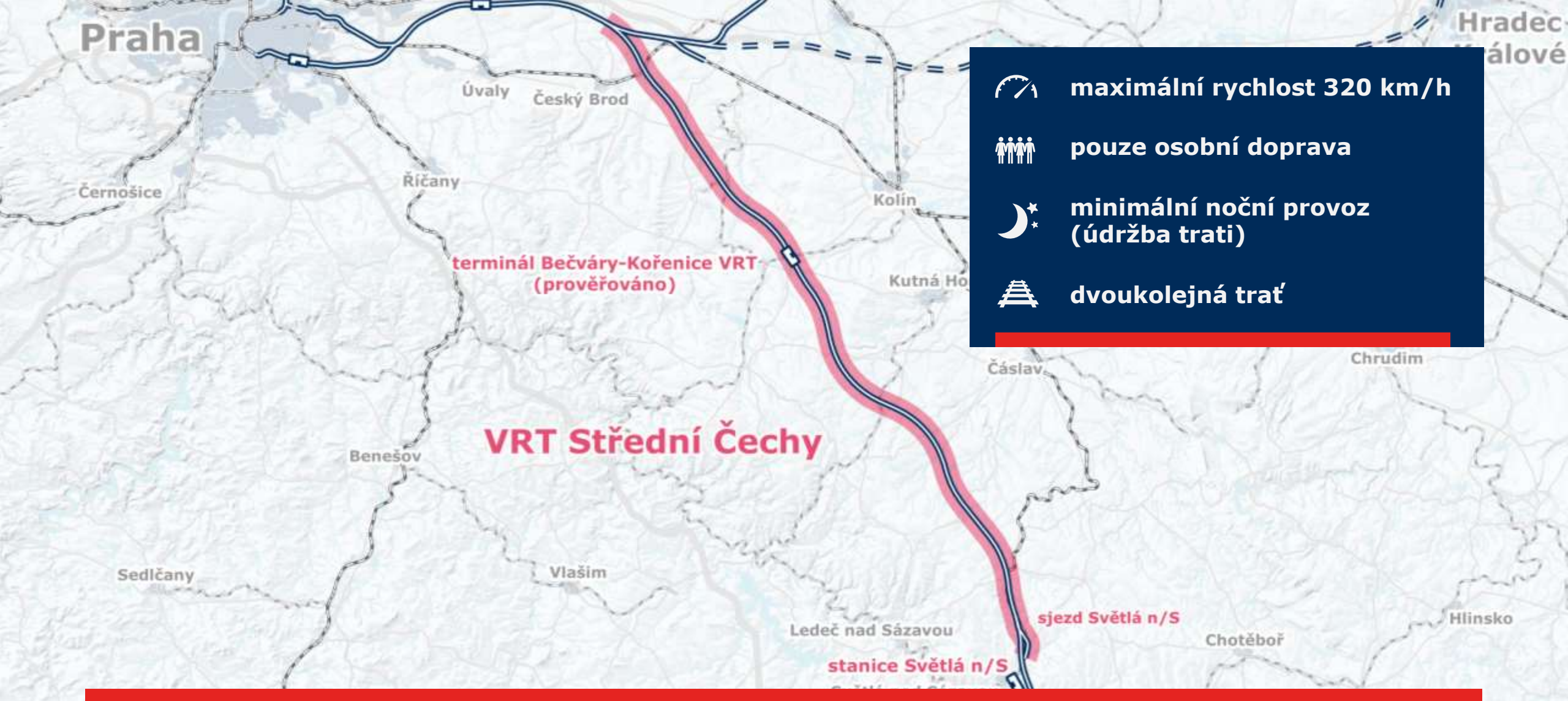






## VRT ve Střední Evropě



VRT Praha - Brno - Ostrava



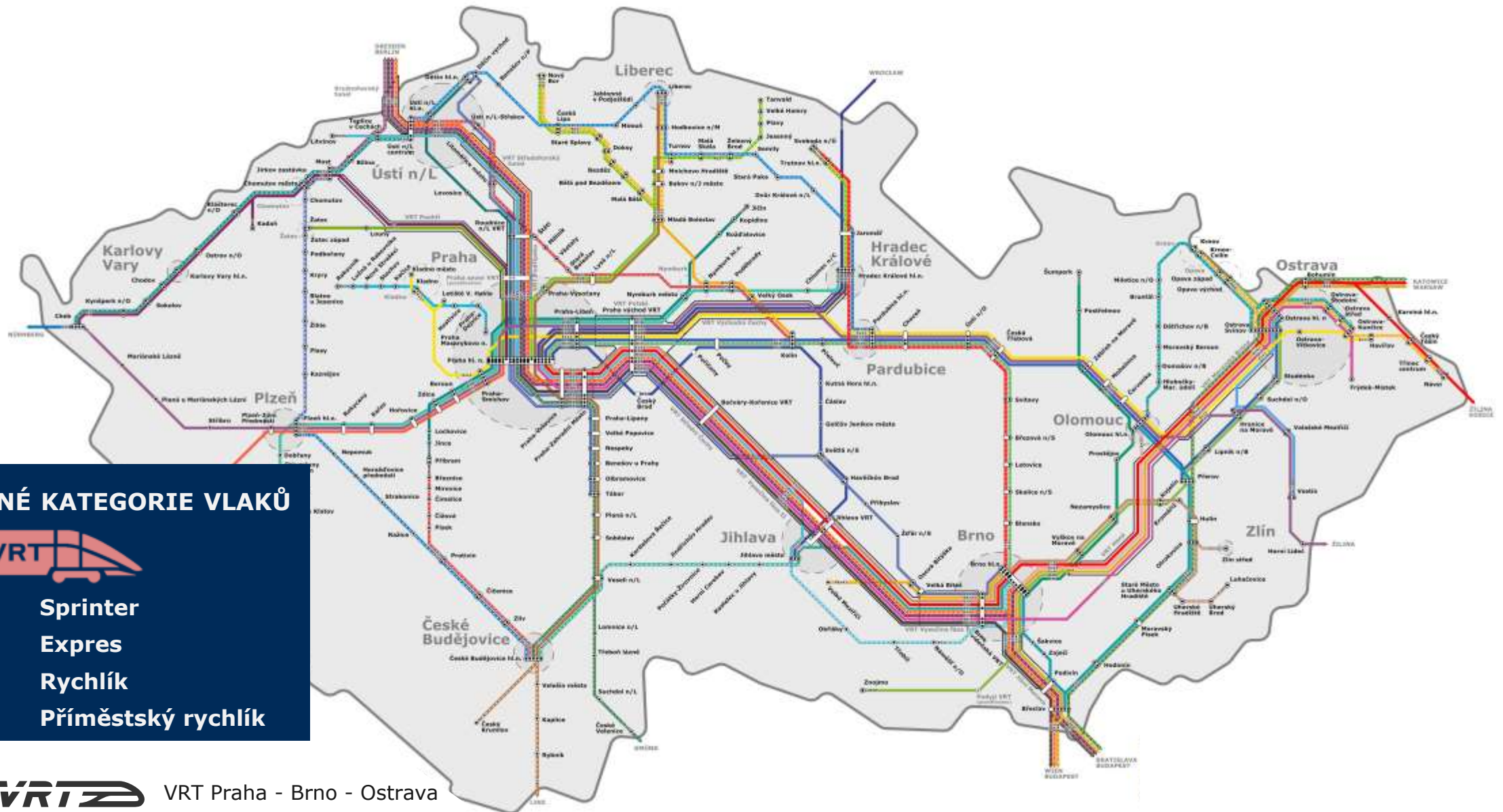


-  maximální rychlost 320 km/h
-  pouze osobní doprava
-  minimální noční provoz (údržba trati)
-  dvoukolejná trať

# VRT Střední Čechy

# Předpokládané linkové vedení

dálková doprava



## RŮZNÉ KATEGORIE VLAKŮ



Sprinter

Expres

Rychlík

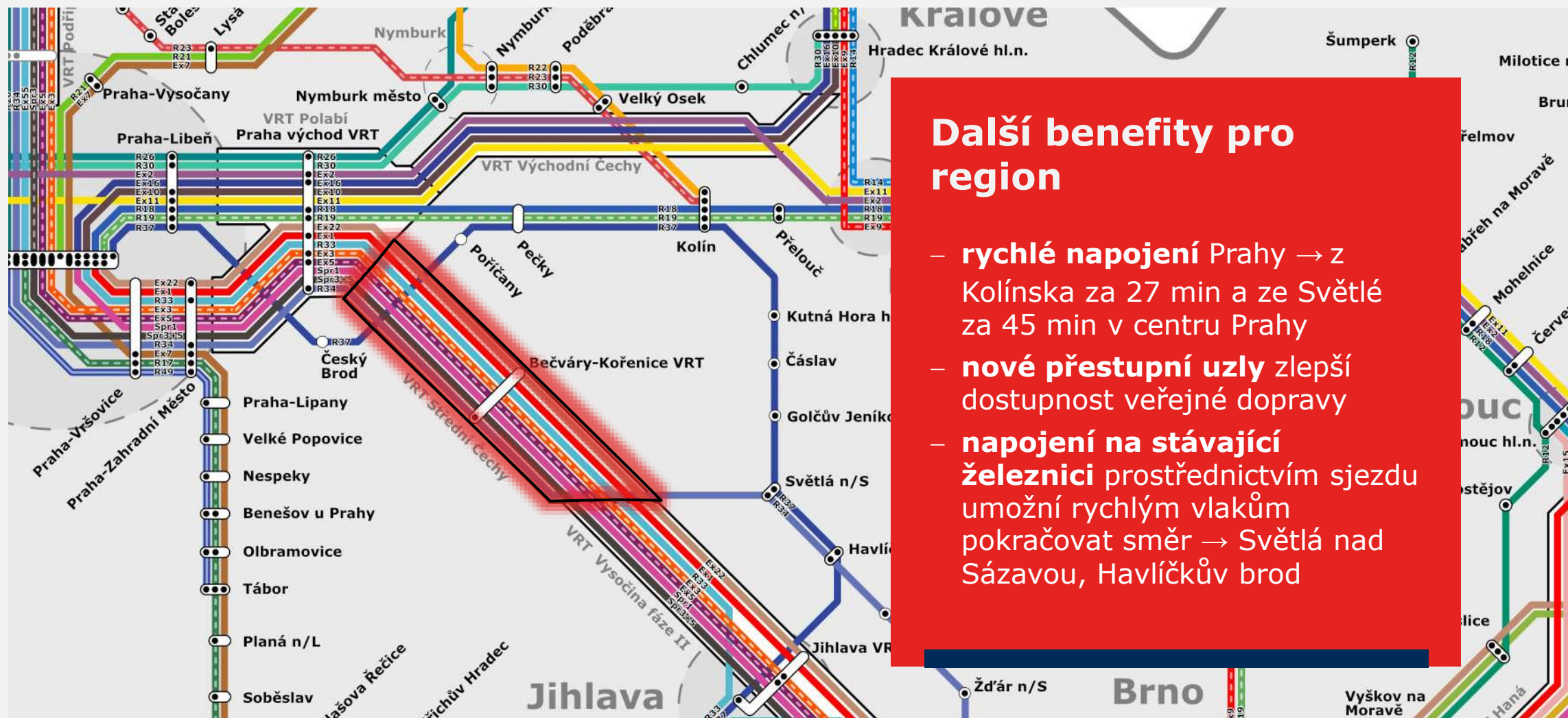
Příměstský rychlík



VRT Praha - Brno - Ostrava



# Linky rychlé železnice ve středních Čechách



## Další benefity pro region

- **rychlé napojení Prahy** → z Kolínska za 27 min a ze Světlé za 45 min v centru Prahy
- **nové přestupní uzly** zlepši dostupnost veřejné dopravy
- **napojení na stávající železnici** prostřednictvím sjezdu umožní rychlým vlakům pokračovat směr → Světlá nad Sázavou, Havlíčkův brod



**ŽST Světlá nad Sázavou**



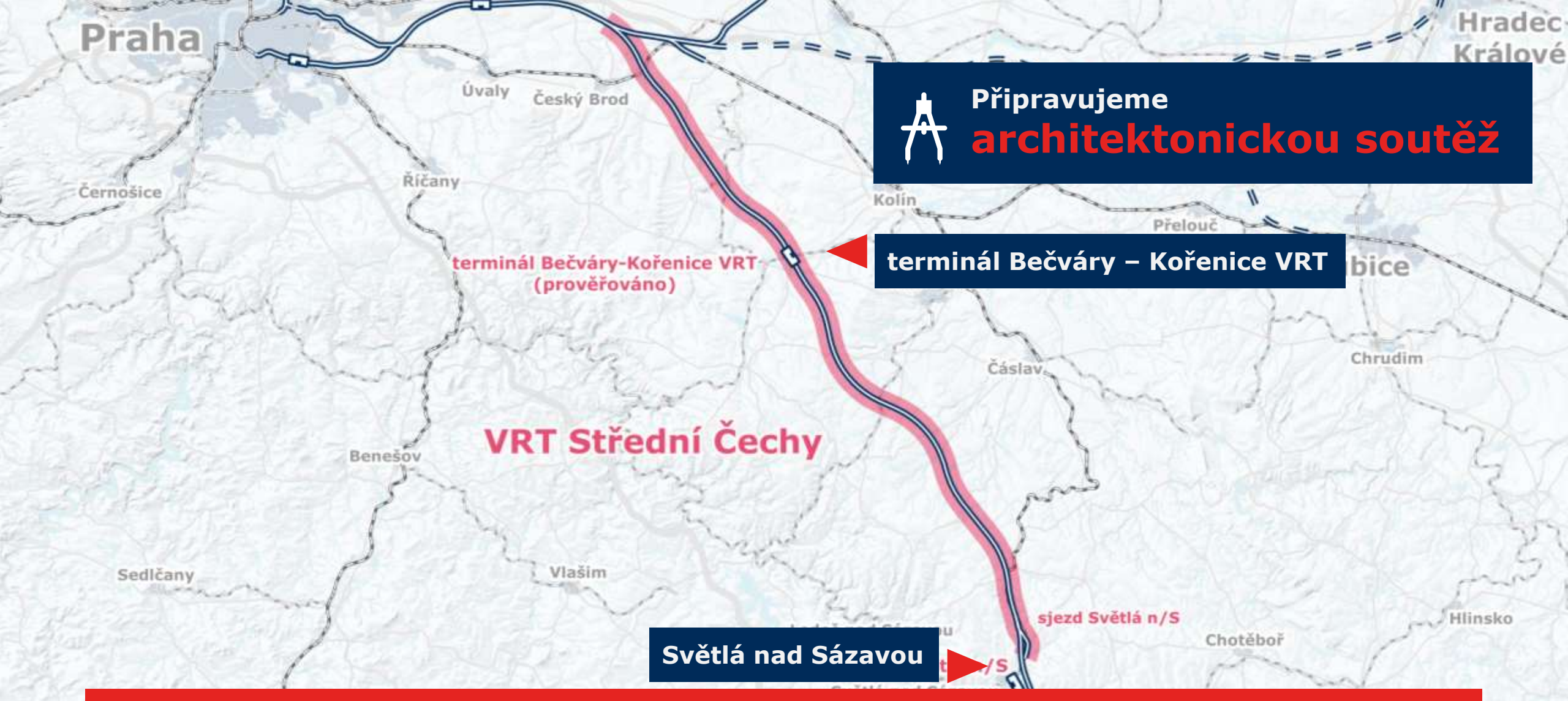
**Světlá nad Sázavou**

## VRT Střední Čechy



VRT Praha - Brno - Ostrava





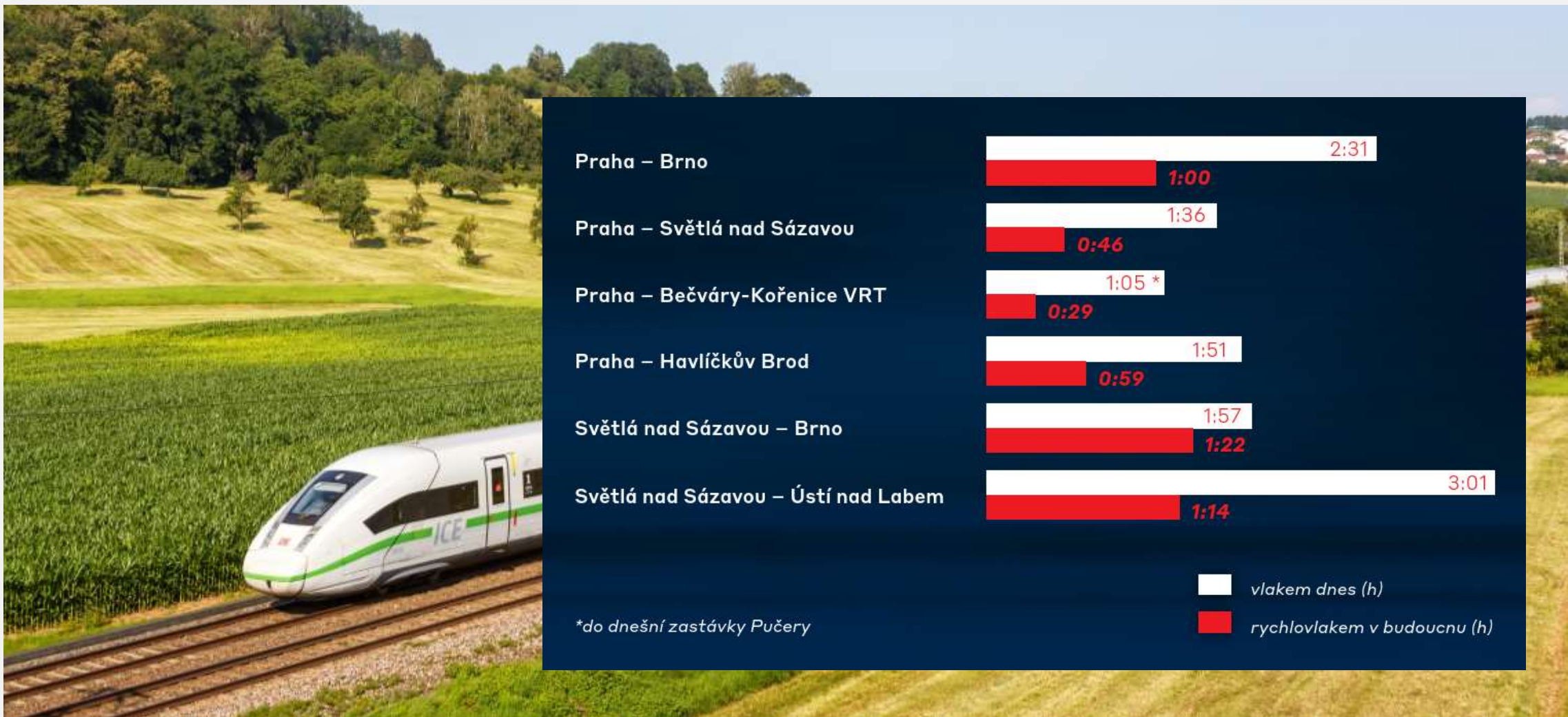
Připravujeme  
**architektonickou soutěž**

terminál Bečváry – Kořenice VRT

Světlá nad Sázavou

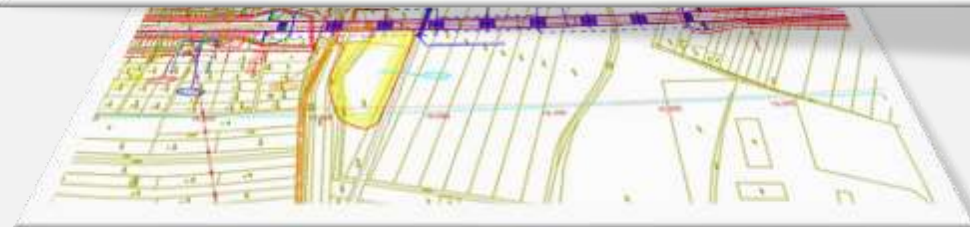
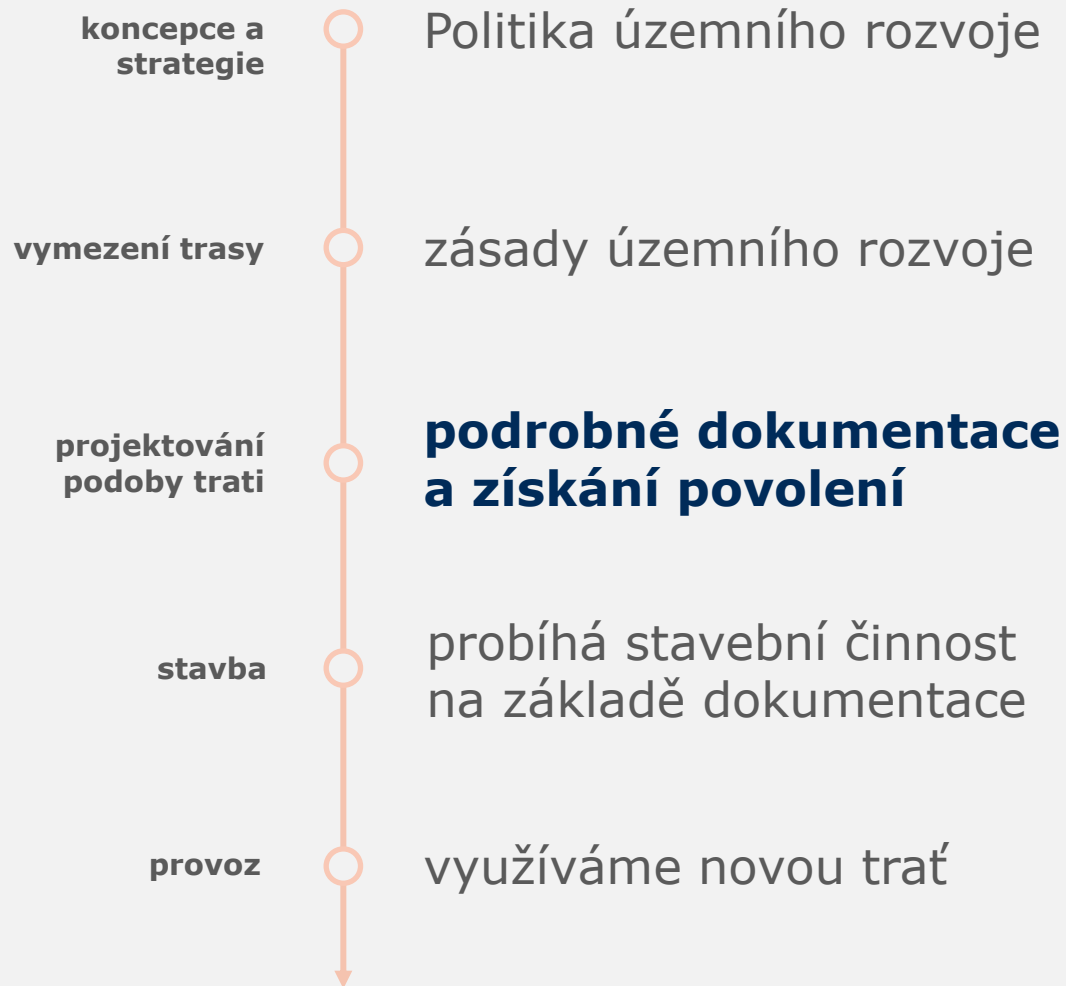
# VRT Střední Čechy

# Zrychlení české železnice

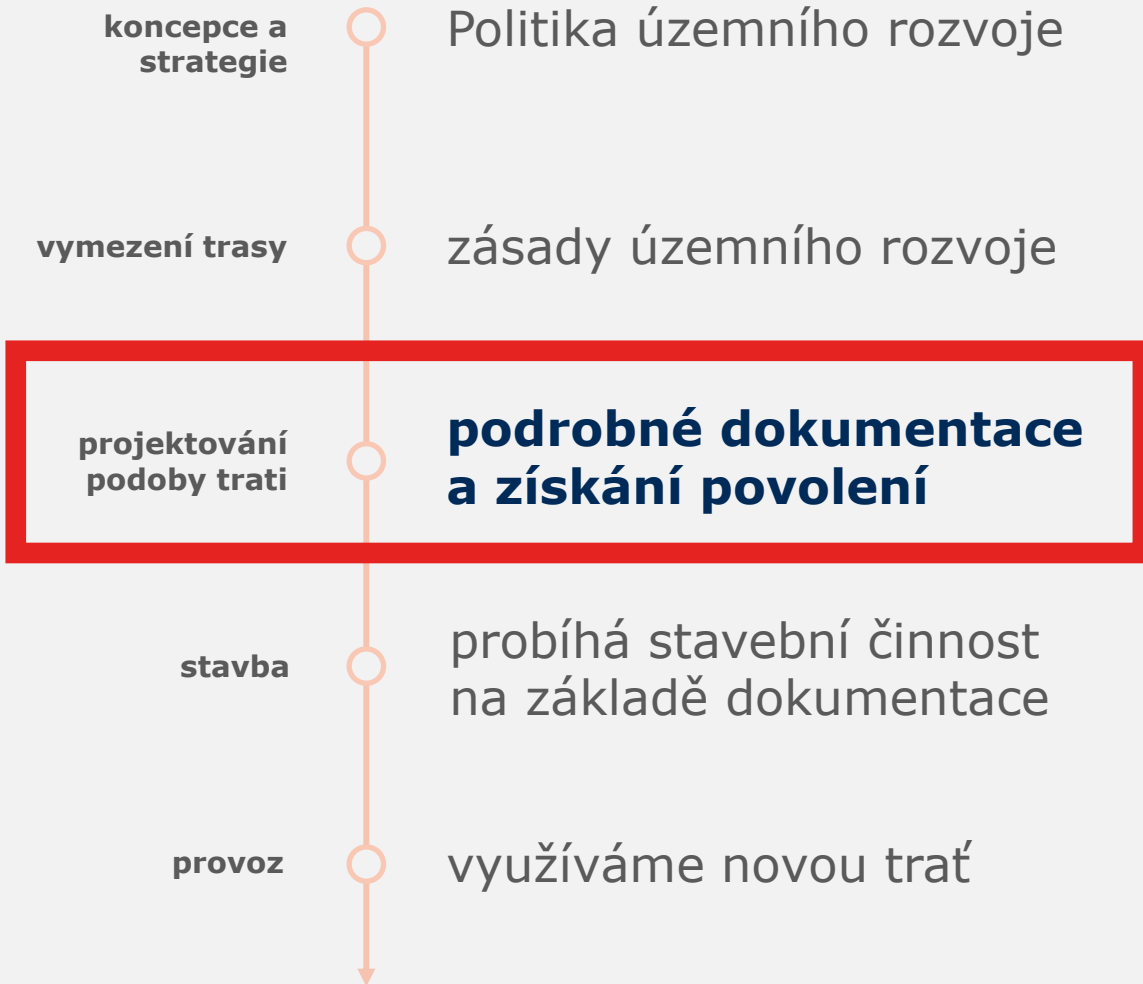




# Jak se trasa zpřesňuje?



# Kdy oslovíme vlastníky pozemků?

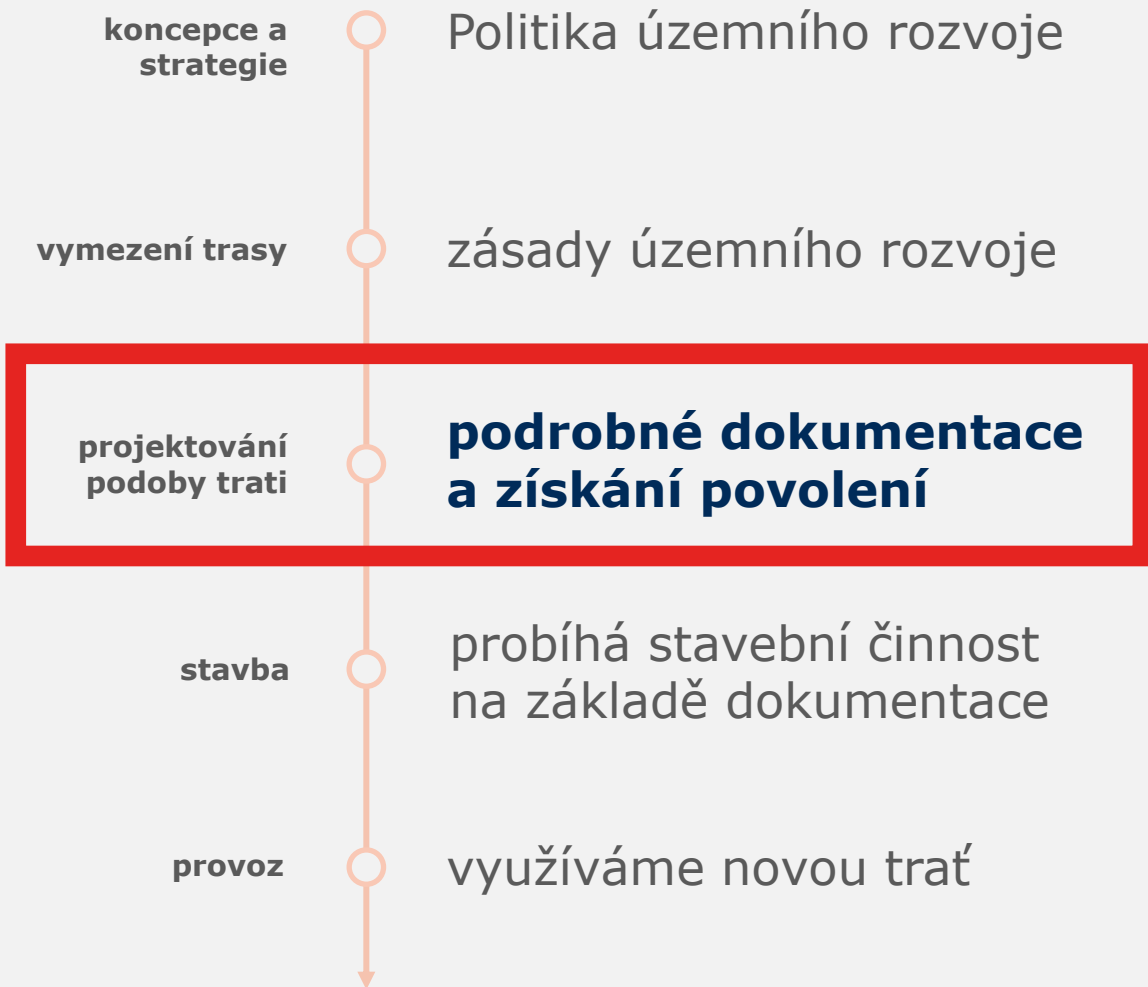


## Kdy se budou vykupovat pozemky?

- jakmile je zřejmé, jaké pozemky stavba potřebuje
- Postup podle zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Obvyklá cena zvýšená bonusovými koeficienty:
  - nemovitosti a stavební pozemky **1,5x**
  - ostatní pozemky **8,0x**



# Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



## Co zahrnuje proces majetkoprávního vypořádání stavby aneb co nás čeká?

Pro zahájení výstavby nové železniční vysokorychlostní trati v České republice je nutné, aby byla vypořádána majetková a vlastnická práva k pozemkům, kterých se stavba bezprostředně týká.

Majetkoprávní přípravu stavby lze rozdělit do několika fází:

### 01 Úvodní informace pro vlastníky

- jde o dopis, který jste nyní obdrželi s informacemi o tom, jak se stavba bude dotýkat Vašich pozemků, včetně záznamů

### 02 Oslovení vlastníků, vytyčení budoucích hranic pozemků

- vlastníci jsou osloveni dopisem s oznámením o zahájení procesu majetkoprávního vypořádání
- na základě zaměření projektu vytvoří geodet geometrické plány k oddělení pozemků potřebných pro výkup

### 03 Zajištění znaleckých posudků a výpočet náhrad

- kupní cena bude určena znaleckým posudkem, který je násoben danými koeficienty – osminásobek a jedenapůlnásobek u zemědělské půdy, levů a nestavebních pozemků, jedenapůlnásobek u ostatních typů pozemků (popřípadě staveb)
- náhrady za dočasné využití pozemků (tzn. nájemná)
- náhrady za zřízení věcných břemen na pozemku

### 04 Oslovení vlastníka se smluvní dokumentací

- Vlastník obvykle obdrží více smluvních dokumentů:
- kupní smlouvy
  - nájemní smlouvy
  - smlouvy ke zřízení věcných břemen/služebností

### 05 Uzavření smlouvy a zápis do katastru nemovitostí, úhrada finančních prostředků

- kupní cena za prodej pozemků je uhrazena po zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- nájemná bude hrazena po dobu stavby fix ročně
- náhrada za zřízení věcných břemen je hrazena po dokončení stavby a po zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí

Proces majetkoprávního vypořádání je časově velmi náročný. Sledujte proto prosím zasilané informace, komunikujte se Správou železnic a reagujte co nejdříve, aby byl celý proces efektivní. Děkujeme.

[www.pozemky-pro-vrt.cz](http://www.pozemky-pro-vrt.cz)

# Jak budou vysokorychlostní tratičky vypadat ?







## Vysokorychlostní trať



VRT Praha - Brno - Ostrava





oplocení

## Vysokorychlostní trať



VRT Praha - Brno - Ostrava



# Vysokorychlostní trať



příroda jde až k trati

vypadá jako běžná trať



je užší než dálnice

# Vysokorychlostní trať

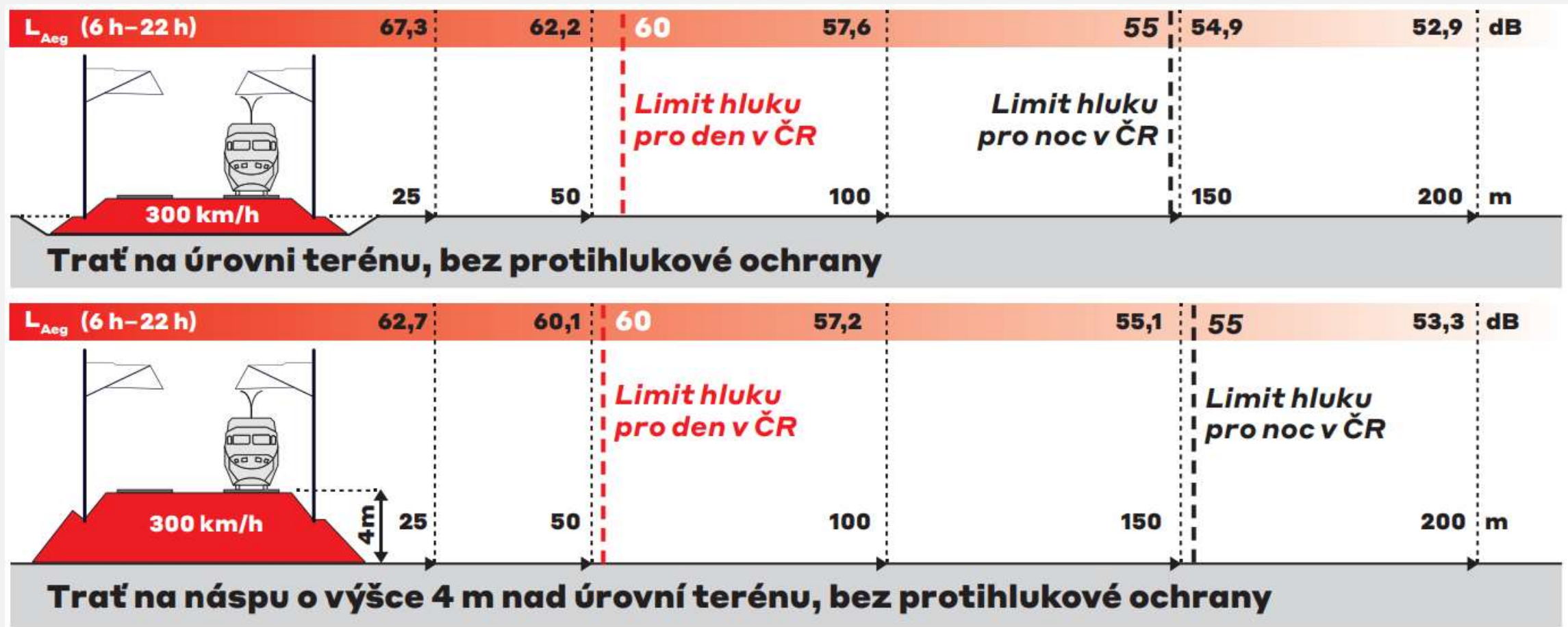




# Negativní vliv na okolí?

Zejména hluk

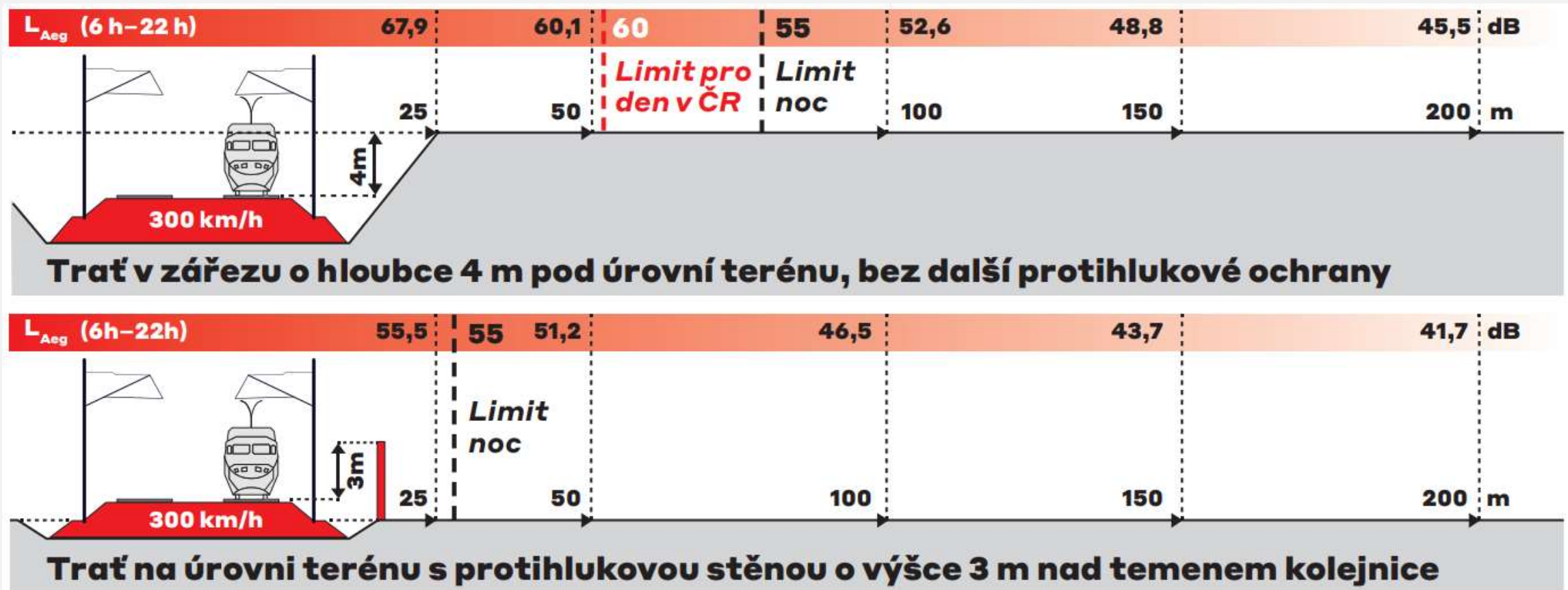
Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany



# Negativní vliv na okolí?

Zejména hluk

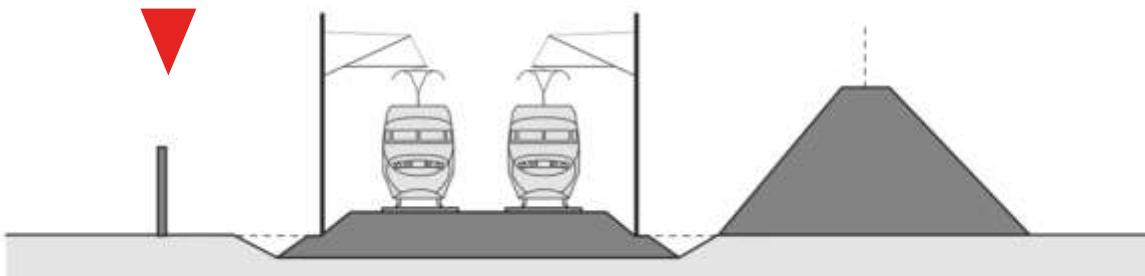
Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany



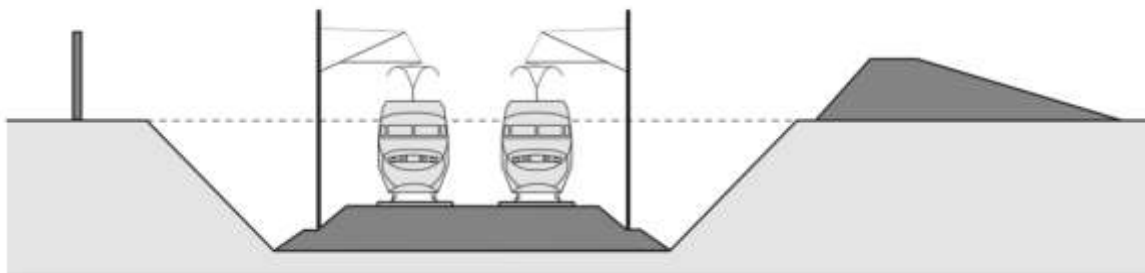


# Jaké jsou možnosti ochrany proti šíření hluku?

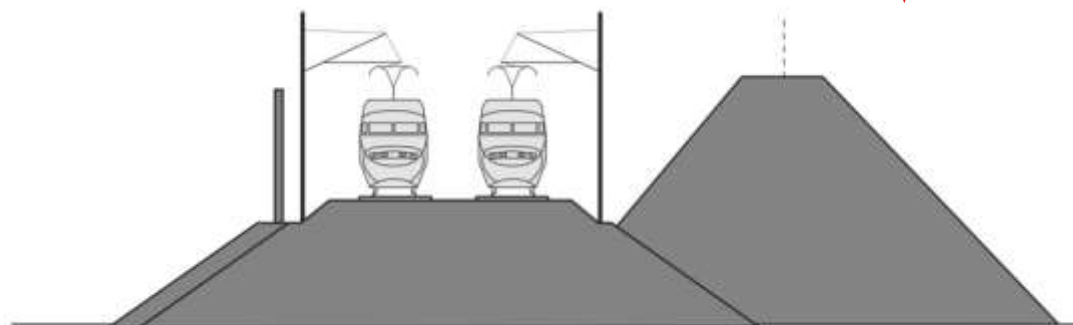
stěna je efektivní a úzká



val je přirozený a zabere více místa

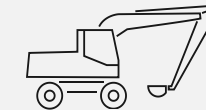


val u náspu vyžaduje velmi mnoho prostoru (až desítky metrů)



- požadavky obcí na protihlukové valy a začlenění do krajiny zábor spíše zvětšují

# Stavba vysokorychlostní trati



stavba vysokorychlostní trati ve Francii



stavba obchvatu obce v České republice



[ zdroj: Jihomoravský kraj ]



# Stavba vysokorychlostní trati

francouzský příklad

stavba vysokorychlostní trati ve Francii

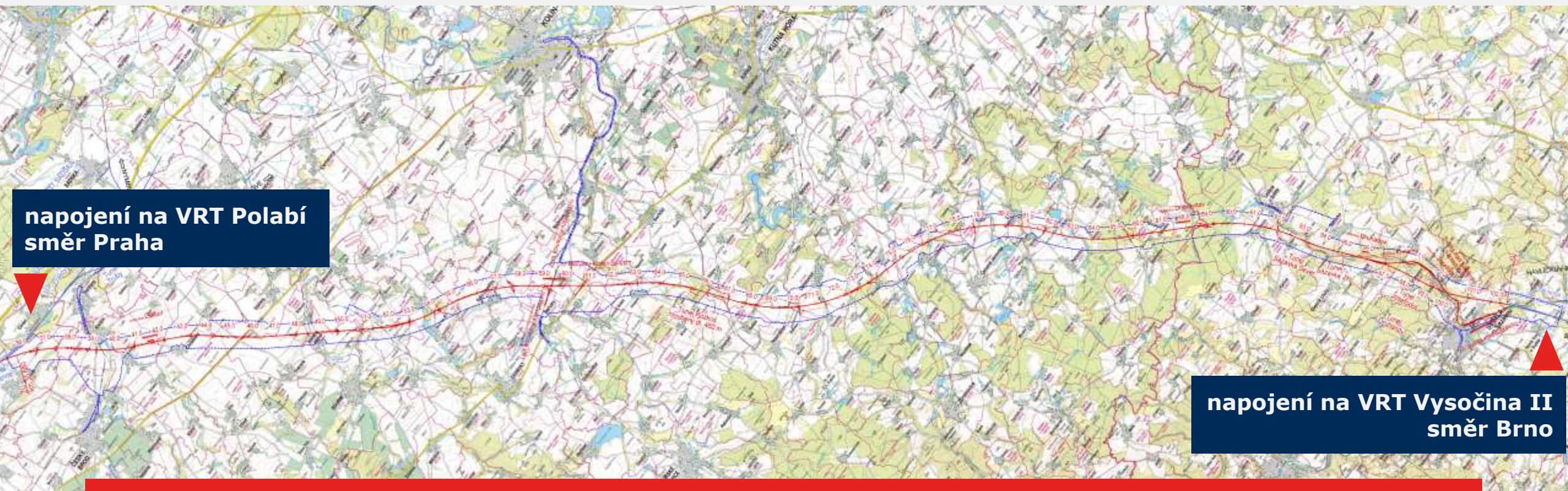


v průběhu stavby lze využít jako silnice

# Vysokorychlostní trať v okolí Dolních Chvatlin

---



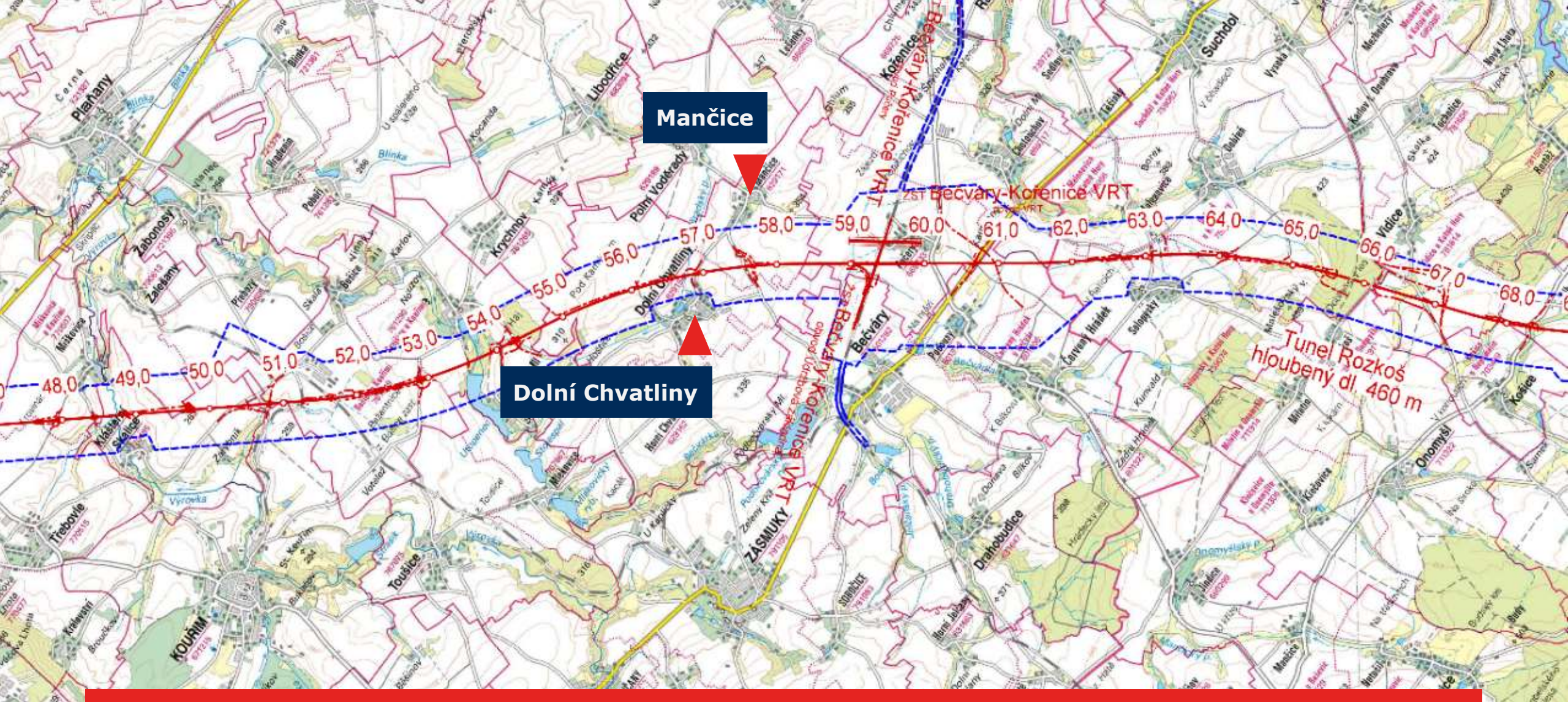


napojení na VRT Polabí  
směr Praha

napojení na VRT Vysočina II  
směr Brno

## Vedení VRT Střední Čechy



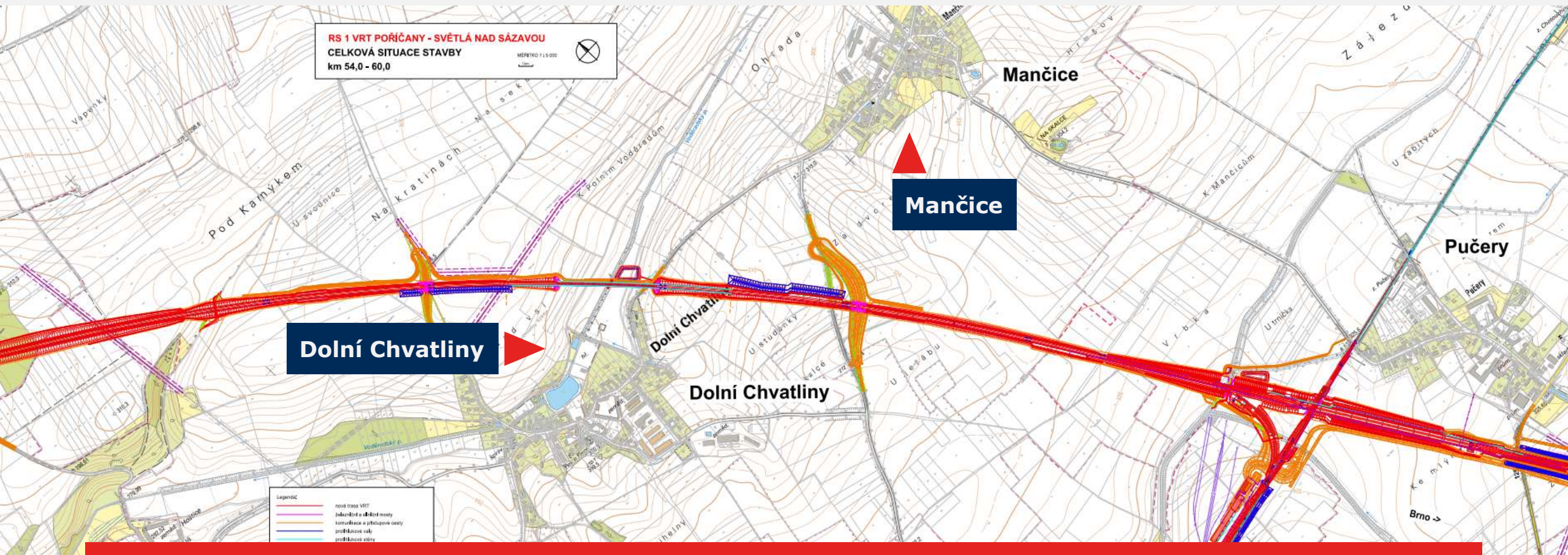


Mančice

Dolní Chvatliny

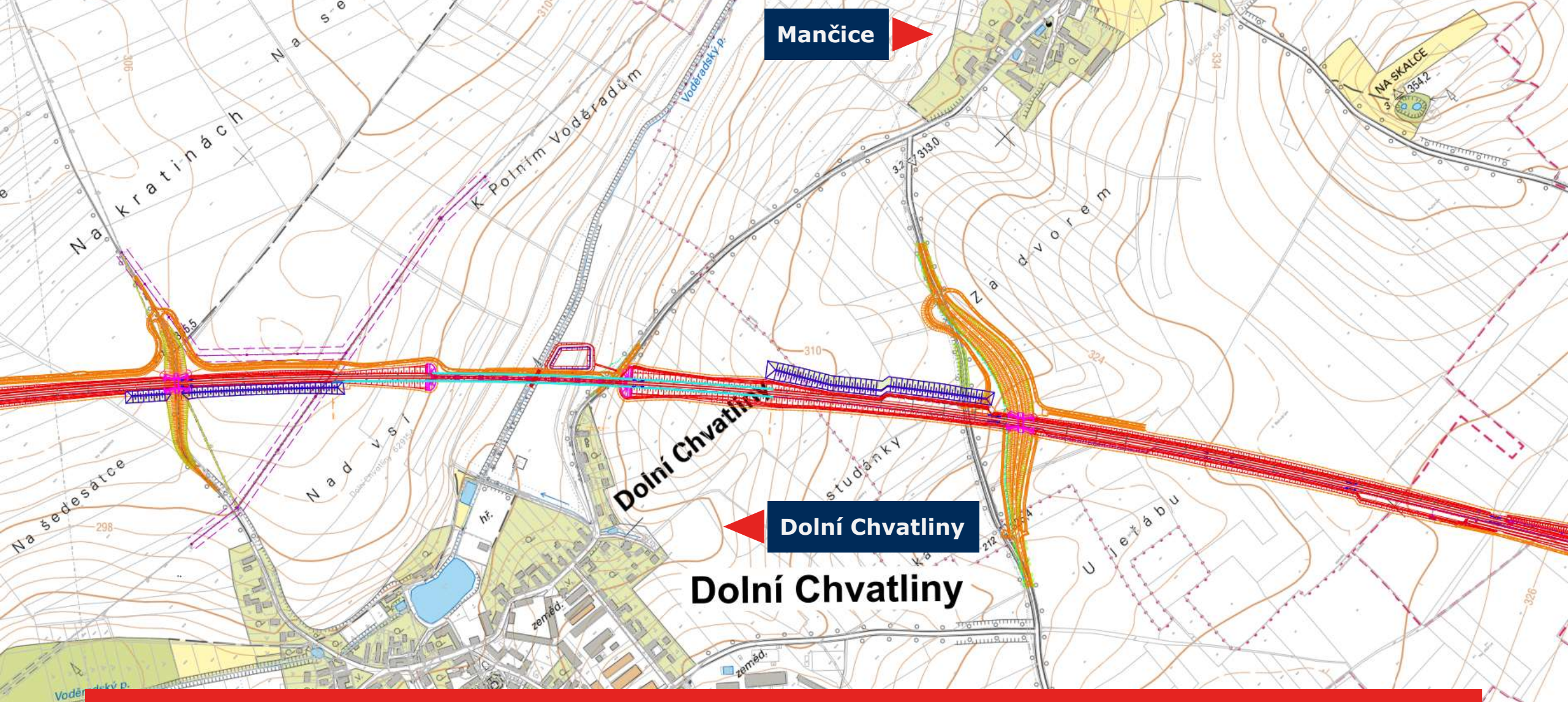
## Vedení VRT v širším okolí





## Vedení VRT v širším okolí





## Vedení VRT v Dolních Chvatlinách



VRT Praha - Brno - Ostrava





## Vedení VRT v Dolních Chvatlinách





## Vedení VRT v Dolních Chvatlinách





## Vedení VRT v Dolních Chvatlinách



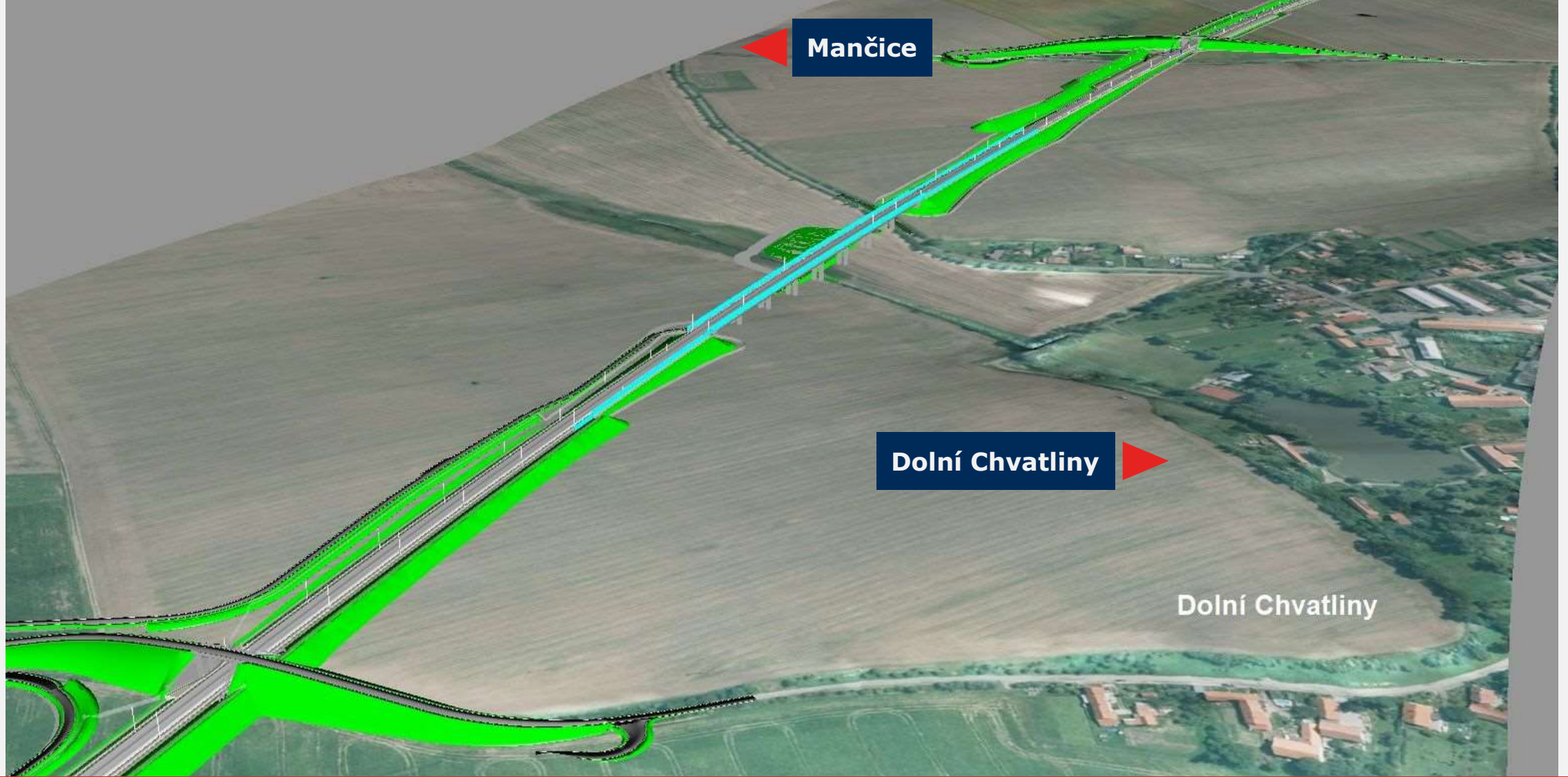


Mančice

Dolní Chvatliny

## Vedení VRT v Dolních Chvatlinách





## Vedení VRT v Dolních Chvatlinách

# Technické řešení lze najít i online



# Technické řešení lze najít i online

QR code overlay with text: **SCAN ME**

2D MAPA

VRT Střední Čechy

Vysokorychlostní trať Střední Čechy je součástí v budoucnu nejvytíženější VRT Praha - Brno. Výstavba úseku v návaznosti na VRT Polabí umožní zkrácení jízdních dob vlaků na trase Praha - Brno na přibližně dvě hodiny a nově přinese konkurenceschopné spoje na trase Praha - Jihlava. Ty svoji cestu zvládnou za zhruba hodinu a půl. [Zobrazit více](#)

nebo na [www.vrtyky.cz/ovlivnete-vrt](http://www.vrtyky.cz/ovlivnete-vrt)

Mapové podklady slouží pouze pro informativní charakter.



Vysokorychlostní trať spojuje

## Vysokorychlostní trať v okolí Dolních Chvatlin

Ing. Marek Pinkava  
Stavební správa VRT, náměstek ředitele

[vrt@spravazeleznic.cz](mailto:vrt@spravazeleznic.cz)



Spolufinancováno  
Evropskou unií

© Správa železnic, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

[spravazeleznic.cz](http://spravazeleznic.cz)  
[vrtky.cz](http://vrtky.cz)