



Vysokorychlostní trať spojuje

**VRT Praha - Brno – Ostrava**

# Vysokorychlostní trať v okolí Buku

Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení veřejného prostoru

**Buk, 10. 12. 2024**



## Vysokorychlostní tratě jsou realitou budoucnosti v České republice

- první vysokorychlostní vlaky se rozjedou počátkem 30. let
- výrazně zlepší dopravu a stanou se nedílnou součástí každodenního života



# Změna životního stylu

[ zdroj: [www.obecbuk.eu](http://www.obecbuk.eu) ]

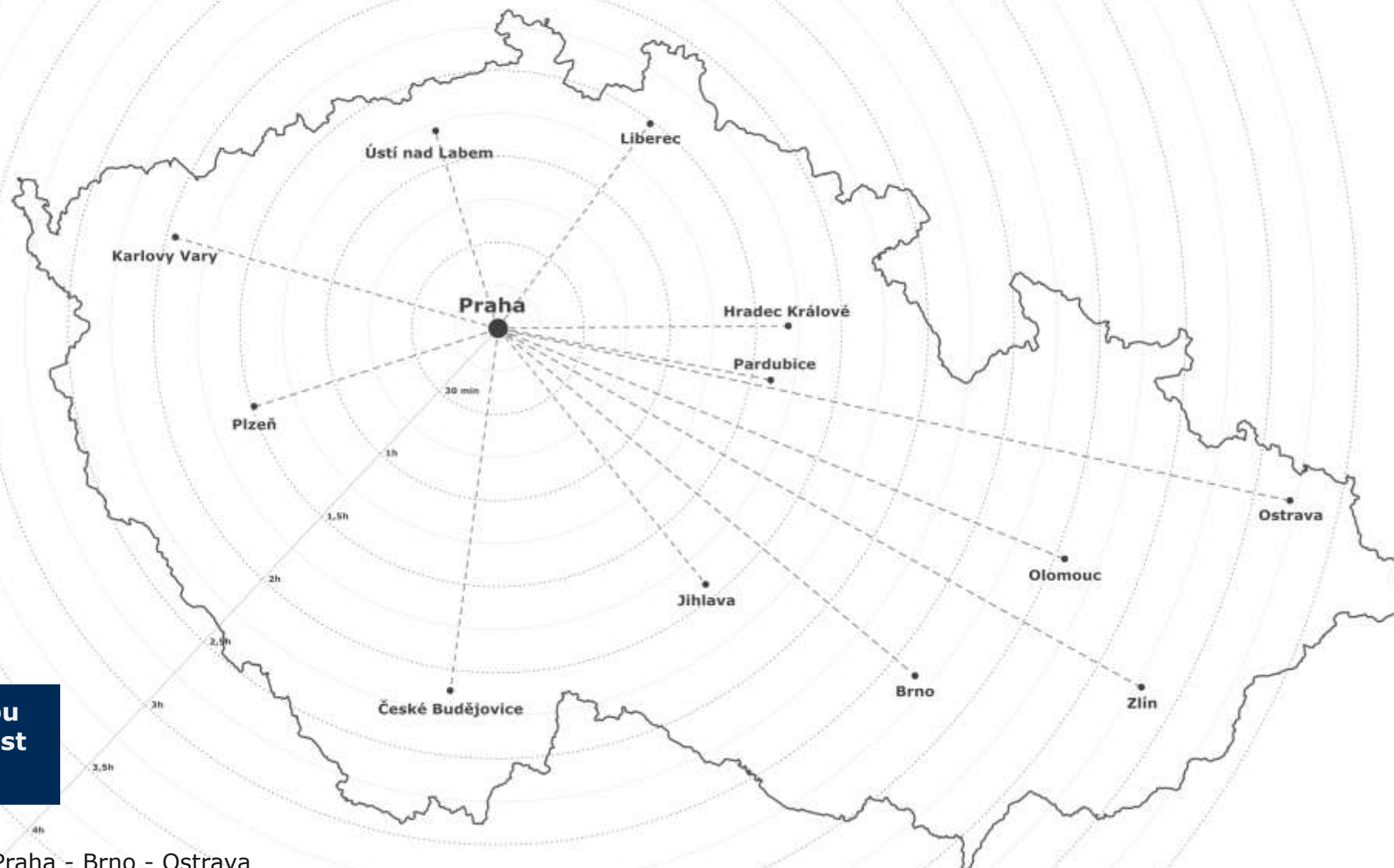



# Proč potřebujeme vysokorychlostní tratiště ?



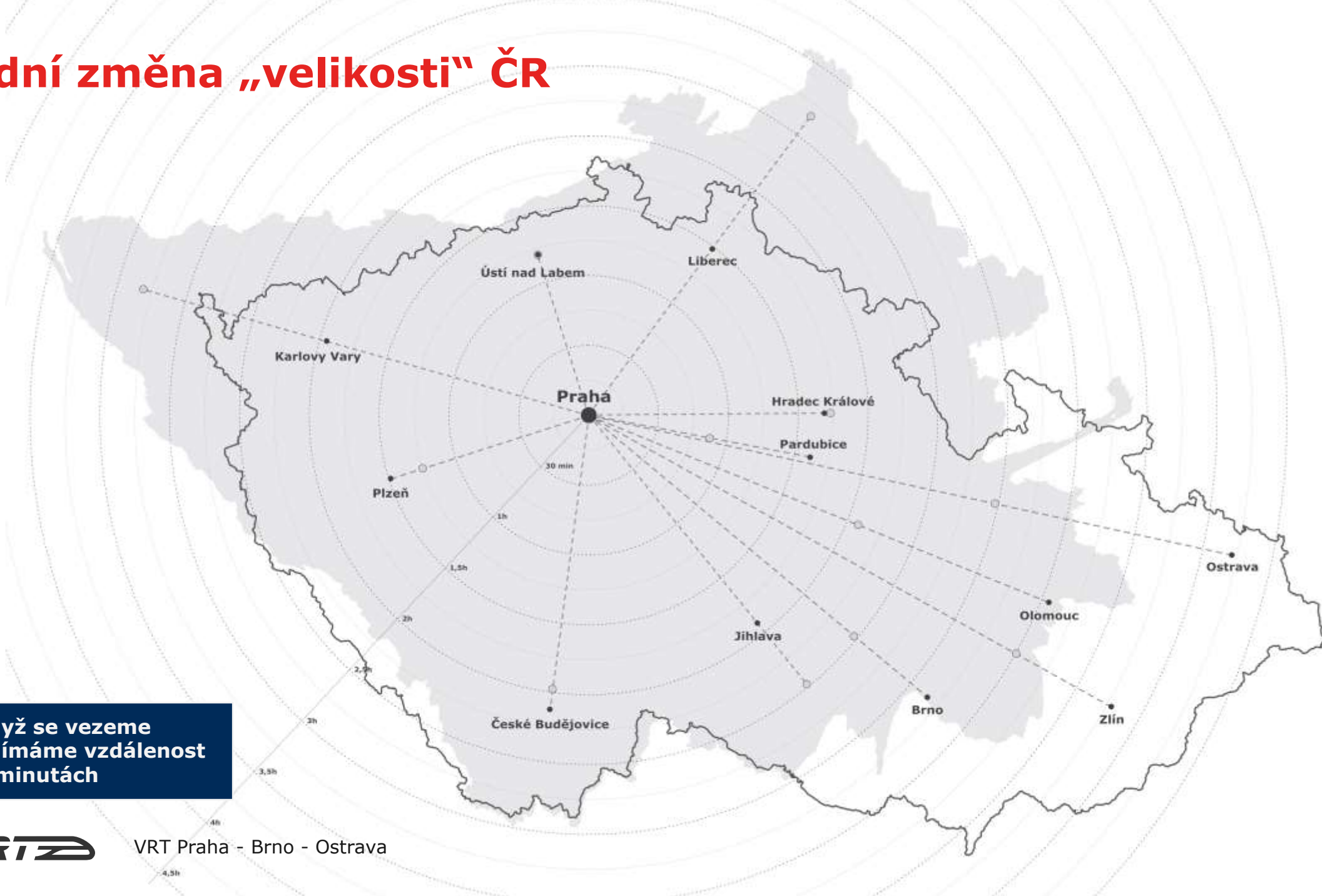
VRT Praha - Brno - Ostrava



# Zásadní změna „velikosti“ ČR



 při aktivním pohybu  
vnímáme vzdálenost  
v kilometrech

# Zásadní změna „velikosti“ ČR



  když se vezeme  
vnímáme vzdálenost  
v minutách

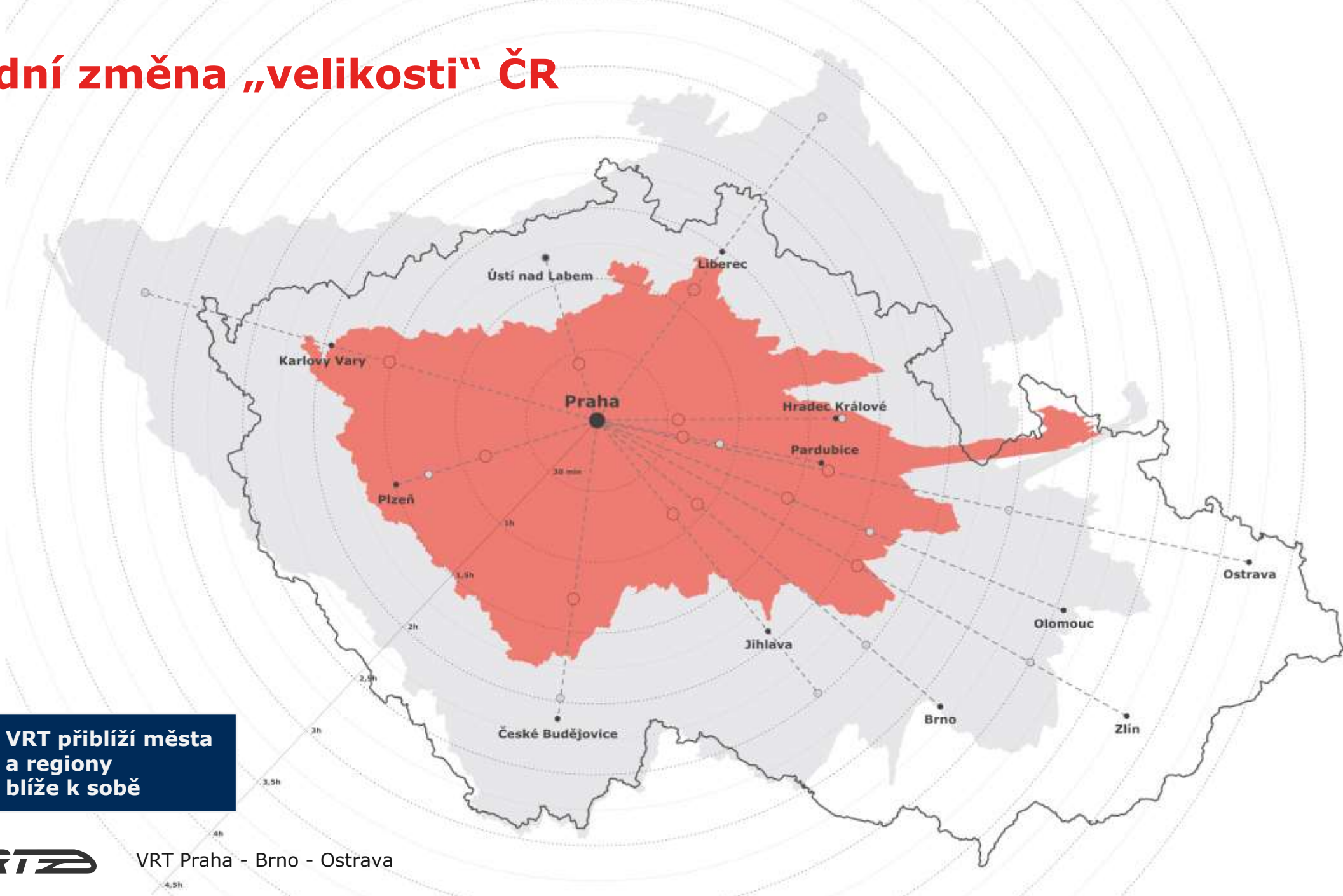


VRT Praha - Brno - Ostrava

4,5h



# Zásadní změna „velikosti“ ČR



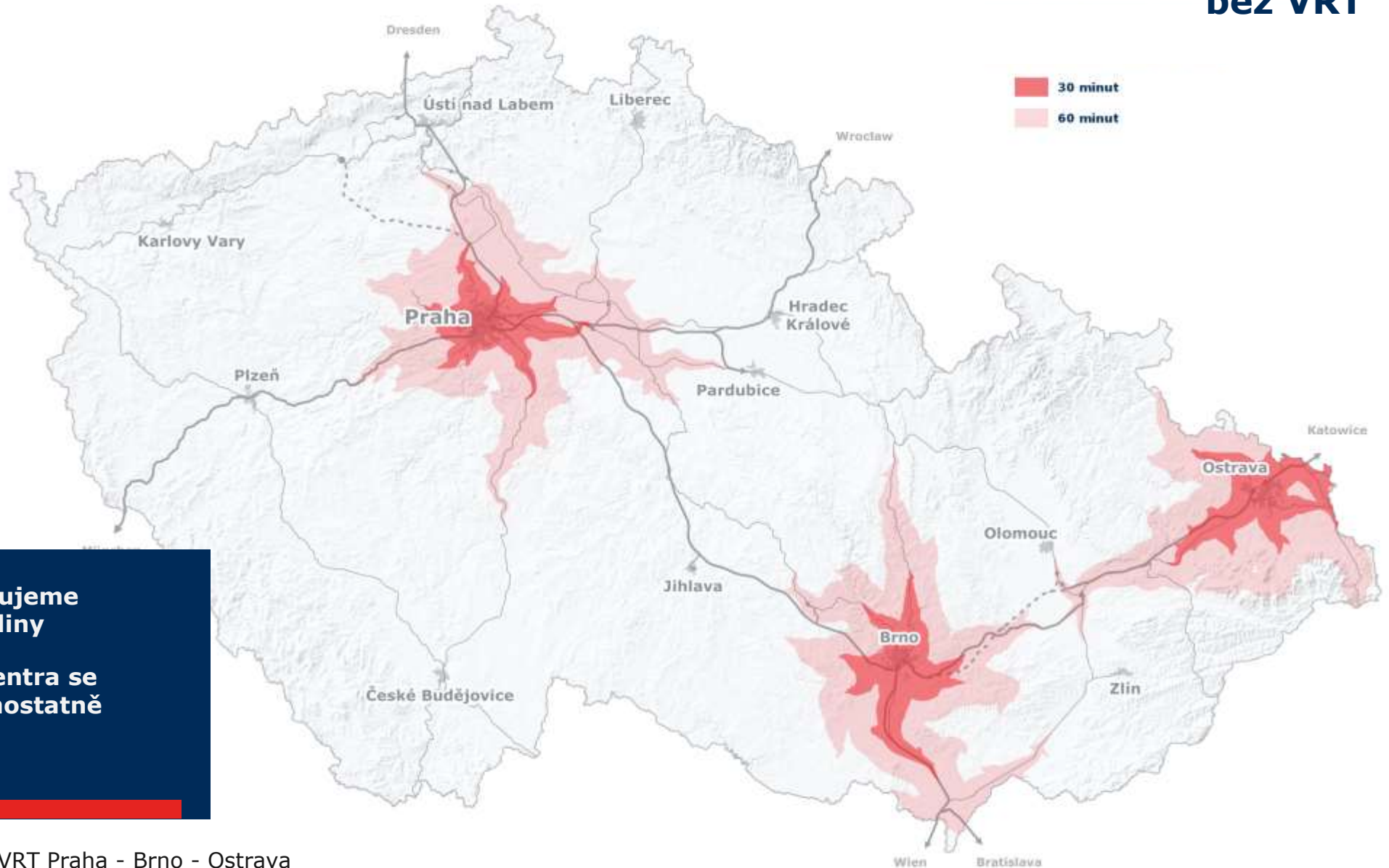
 VRT přiblíží města a regiony blíže k sobě



VRT Praha - Brno - Ostrava

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí  
bez VRT



obvykle cestujeme  
do jedné hodiny

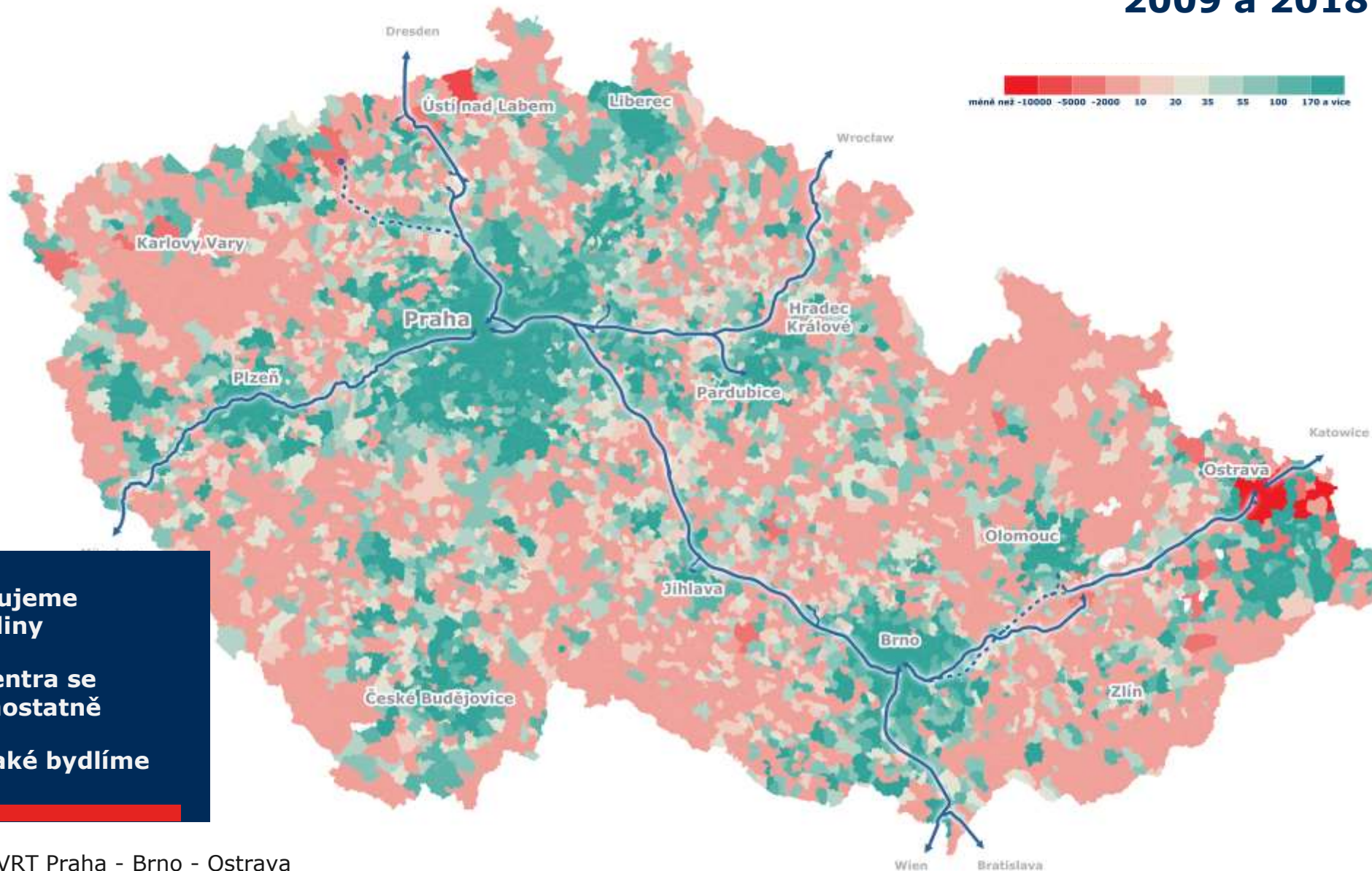





Jednotlivá centra se  
rozdvíjejí samostatně



# Zásadní změna „velikosti“ ČR

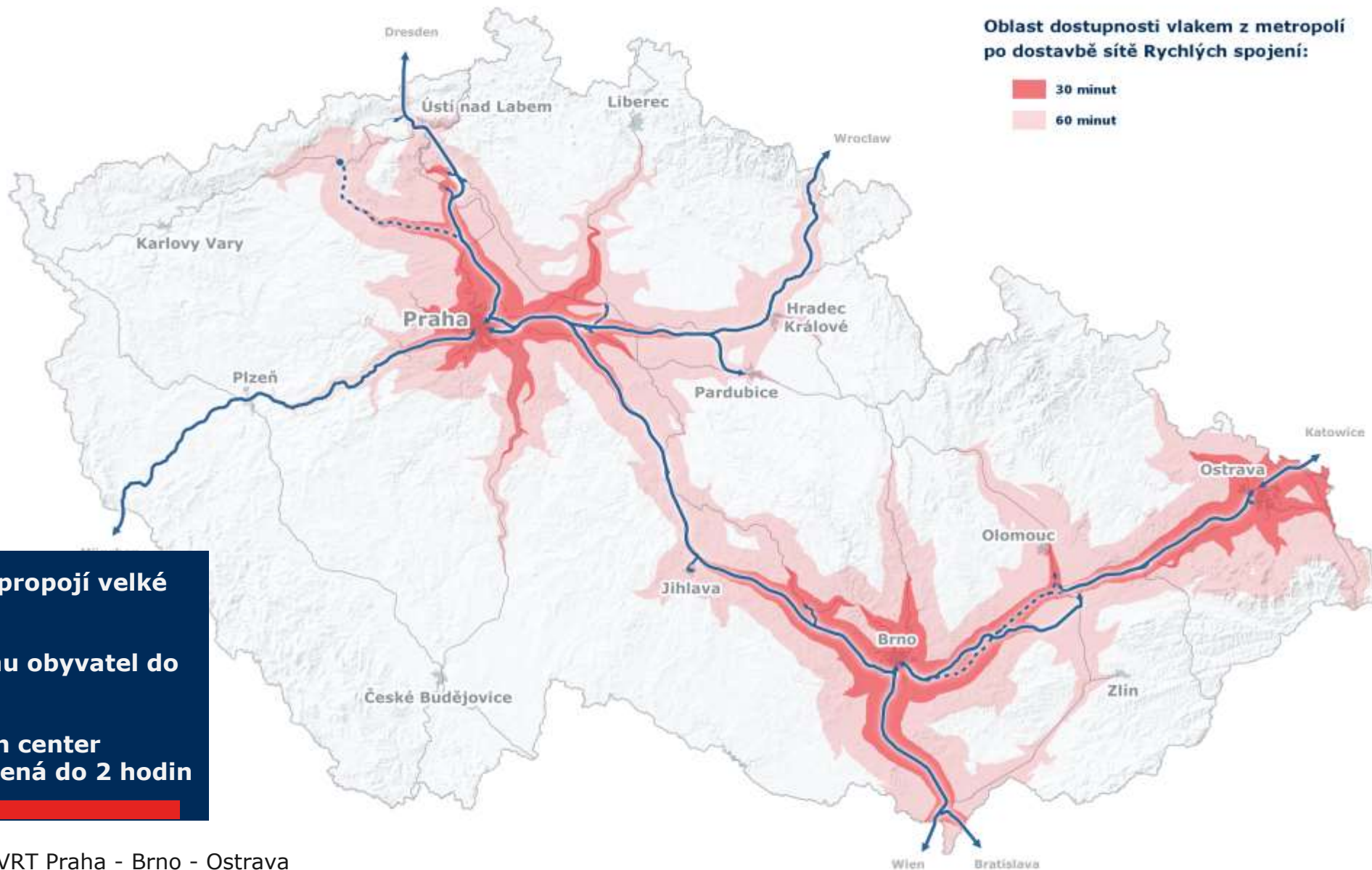
změna počtu obyvatel mezi lety  
2009 a 2018



-  obvykle cestujeme do jedné hodiny
-  Jednotlivá centra se rozvíjejí samostatně
-  podle toho také bydlíme

# Zásadní změna „velikosti“ ČR

dostupnost 1 hodiny z metropolí s VRT



- ✓ rychlá železnice propojí velké metropole
- ✓ zastavení přesunu obyvatel do Prahy a Brna
- ✓ většina krajských center vzájemně propojená do 2 hodin



# VRT udrží lidi v regionech

zvýšení životní úrovně





# Nejenom zkrácení času

zlepšení pro ty, kteří cestují autem



# Nejenom zkrácení času

méně negativ z dopravy pro nás  
všechny

## Páteř dopravy šetrná k životnímu prostředí

- energeticky šetrný druh dopravy
- v porovnání s ostatními druhy motorové dopravy nejméně dopadů na okolí
- naplnění cílů EU v oblasti dopravy i ochrany klimatu.

obdělávání zemědělské půdy  
až k trati

# Kde se budou nové tratě stavět ?

---



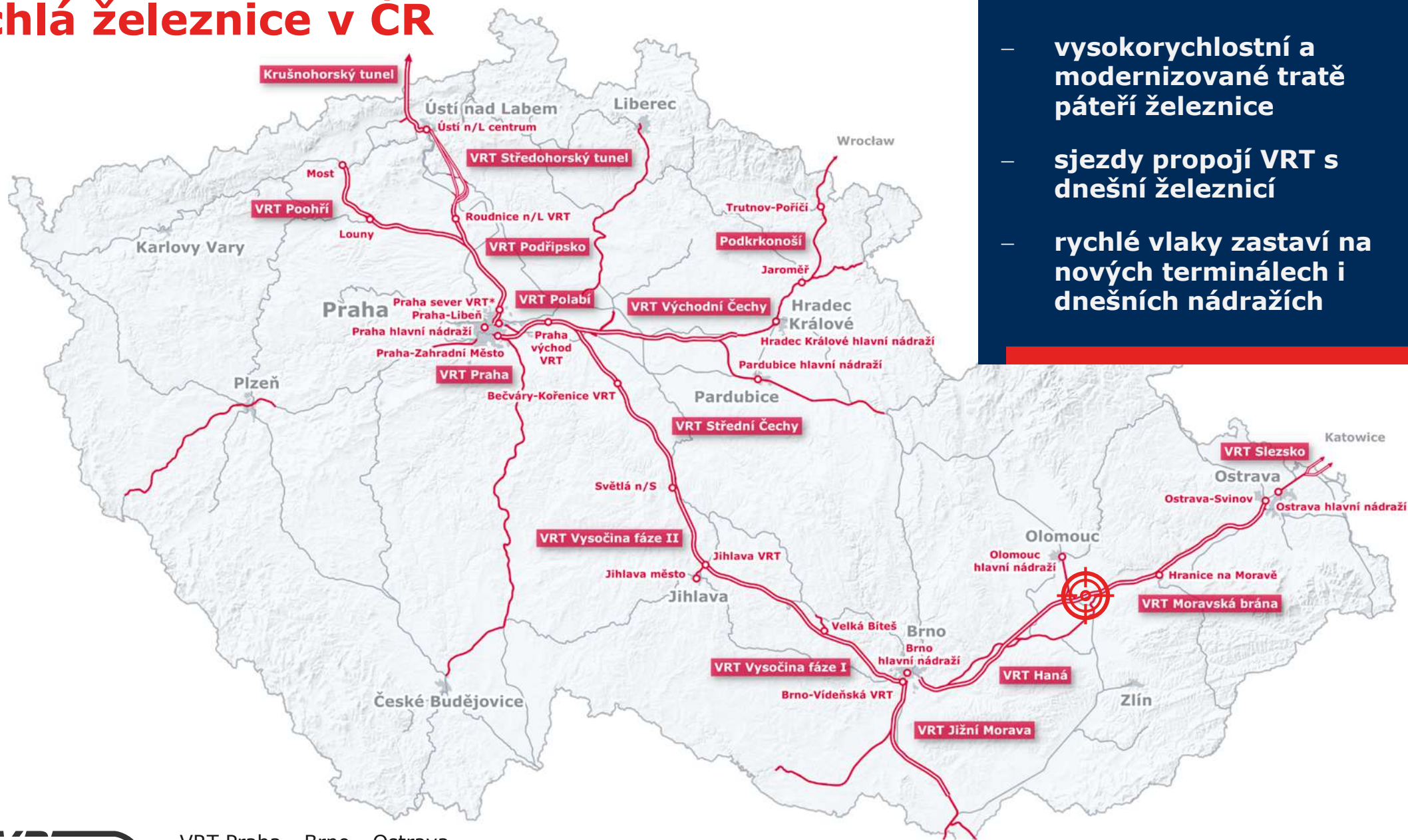


# Různí cestující mají různé potřeby





# Rychlá železnice v ČR



- vysokorychlostní a modernizované tratě páteří železnice
- sjezdy propojí VRT s dnešní železnicí
- rychlé vlaky zastaví na nových terminálech i dnešních nádražích



## VRT ve Střední Evropě

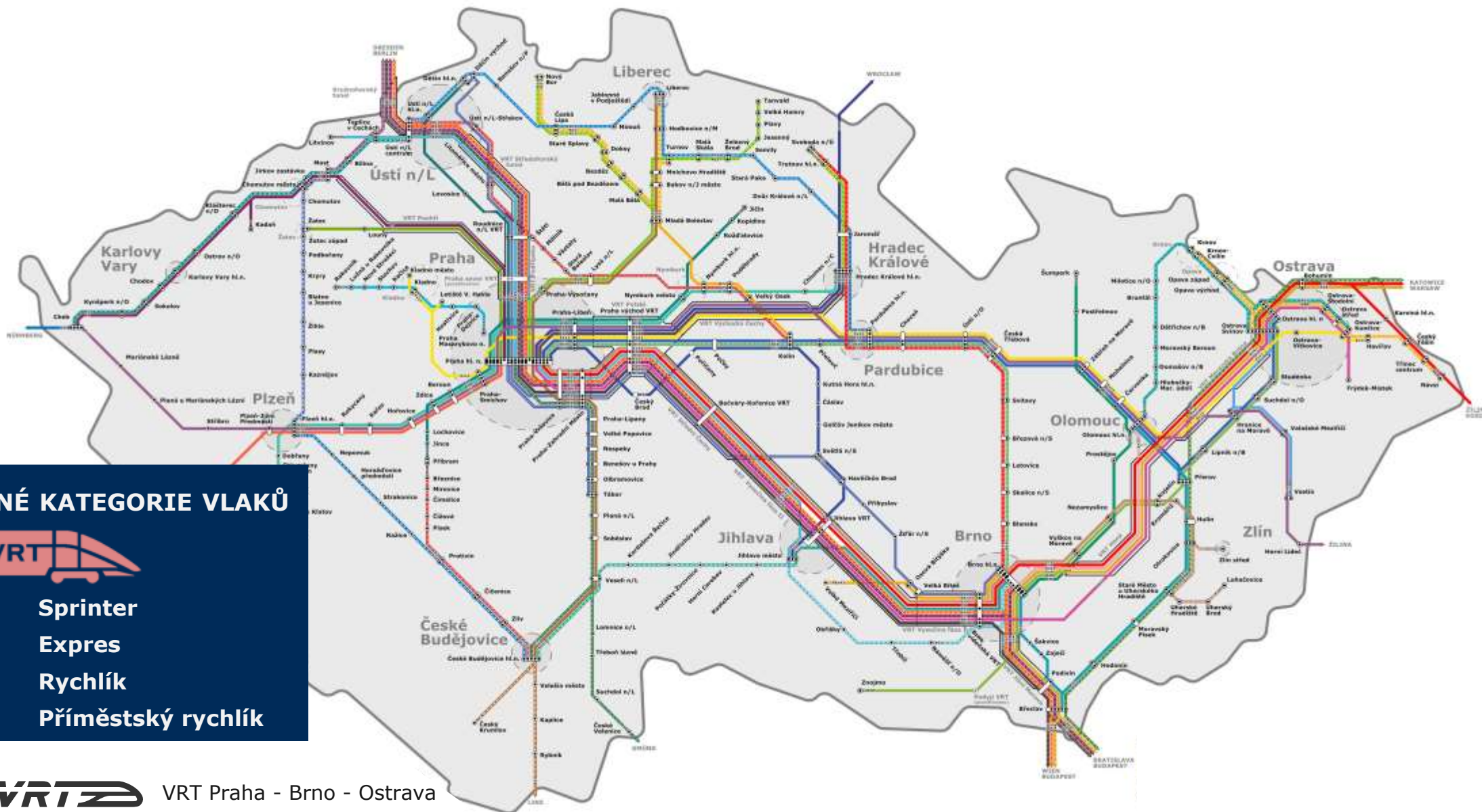


VRT Praha - Brno - Ostrava



# Předpokládané linky vlaků

dálková doprava



## RŮZNÉ KATEGORIE VLAKŮ



Sprinter

Expres

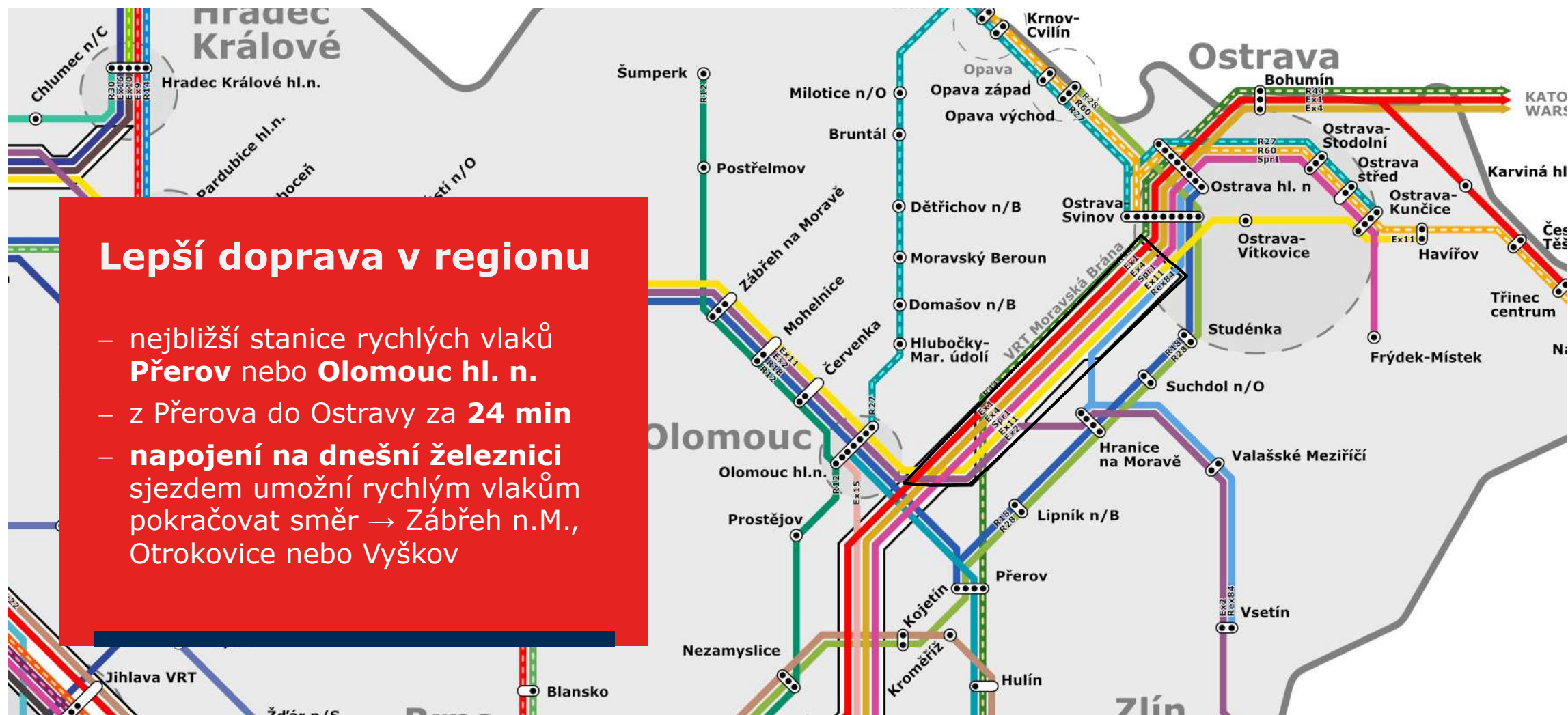
Rychlík

Příměstský rychlík



VRT Praha - Brno - Ostrava

# Linky rychlé železnice na Moravě





# Zrychlení české železnice



# Jak se trasa zpřesňuje?

koncepce a strategie



Politika územního rozvoje

vymezení trasy

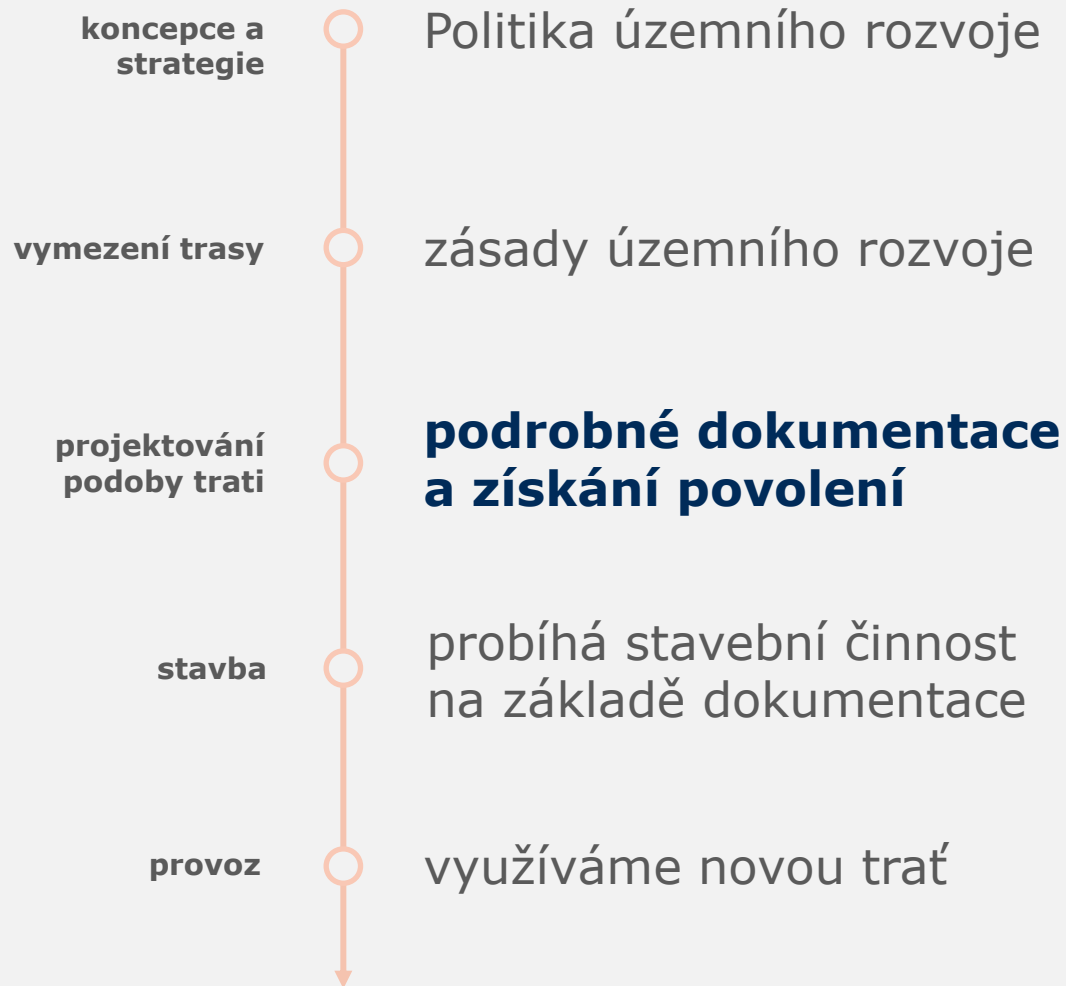


zásady územního rozvoje

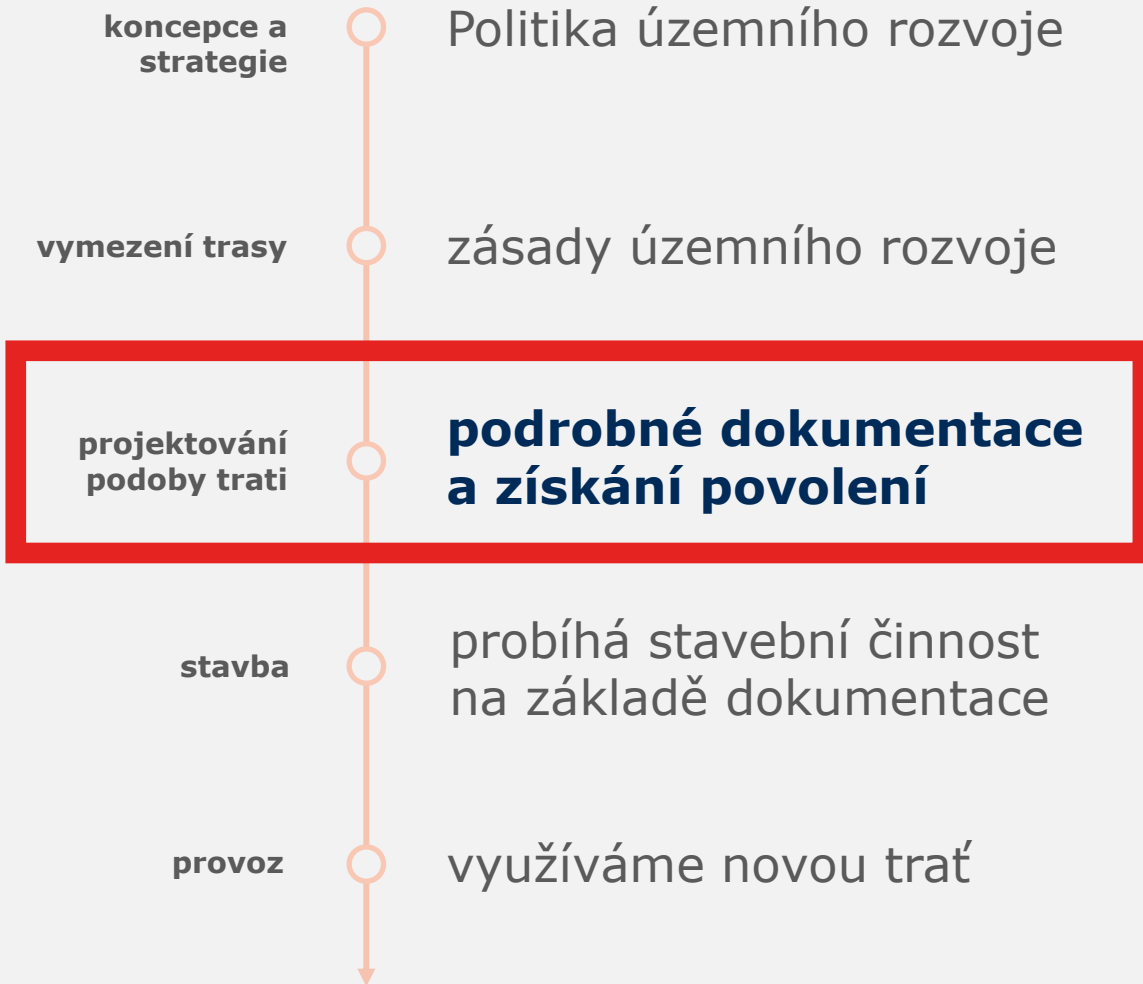




# Jak se trasa zpřesňuje?



# Kdy oslovíme vlastníky pozemků?

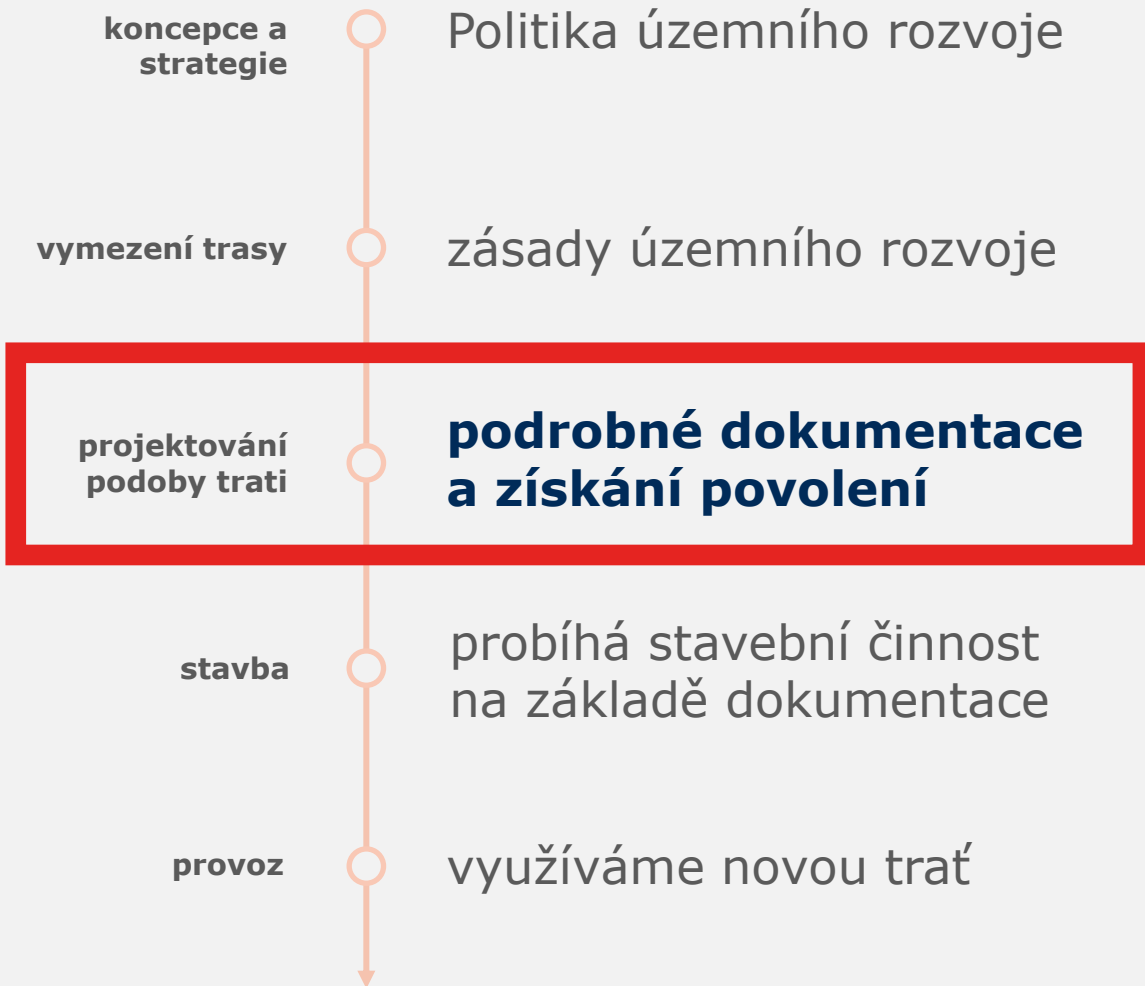


## Kdy se budou vykupovat pozemky?

- jakmile je zřejmé, jaké pozemky stavba potřebuje
- Postup podle zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, ve znění pozdějších předpisů
- Obvyklá cena zvýšená bonusovými koeficienty:
  - nemovitosti a stavební pozemky **1,5x**
  - ostatní pozemky **8,0x**



# Kdy oslovíme vlastníky pozemků?



## Co zahrnuje proces majetkoprávního vypořádání stavby aneb co nás čeká?

Pro zahájení výstavby nové železniční vysokorychlostní trati v České republice je nutné, aby byla vypořádána majetková a vlastnická práva k pozemkům, kterých se stavba bezprostředně týká.

Majetkoprávní přípravu stavby lze rozdělit do několika fází:

### 01 Úvodní informace pro vlastníky

- jde o dopis, který jste nyní obdrželi s informacemi o tom, jak se stavba bude dotýkat Vašich pozemků, včetně záznamů

### 02 Oslovení vlastníků, vytyčení budoucích hranic pozemků

- vlastníci jsou osloveni dopisem s oznámením o zahájení procesu majetkoprávního vypořádání
- na základě zaměření projektu vytvoří geodet geometrické plány k oddělení pozemků potřebných pro výkup

### 03 Zajištění znaleckých posudků a výpočet náhrad

- kupní cena bude určena znaleckým posudkem, který je násoben daným koeficientem - esmínásobek a jedernapůlnásobek u zemědělské půdy, lesů a nestavebních pozemků, jedernapůlnásobek u ostatních typů pozemků (popřípadě staveb)
- náhrady za dočasné využití pozemků (tzv. nájemné)
- náhrady za zřízení věcných břemen na pozemku

### 04 Oslovení vlastníka se smluvní dokumentací

Vlastník obvykle obdrží více smluvních dokumentů:

- kupní smlouvy
- nájemní smlouvy
- smlouvy ke zřízení věcných břemen/služebností

### 05 Uzavření smlouvy a zápis do katastru nemovitostí, úhrada finančních prostředků

- kupní cena za prodej pozemků je uhrazena po zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí
- nájemné bude hrazeno po dobu stavby 1x ročně
- náhrada za zřízení věcných břemen je hrazena po dokončení stavby a po zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí

Proces majetkoprávního vypořádání je časově velmi náročný. Sledujte proto prosím zasilané informace, komunikujte se Správou železnic a reagujte co nejdříve, aby byl celý proces efektivní. Děkujeme.

# Jak budou vysokorychlostní tratičky vypadat ?



VRT Praha - Brno - Ostrava





## Vysokorychlostní trať



VRT Praha - Brno - Ostrava





oplocení

## Vysokorychlostní trať



VRT Praha - Brno - Ostrava



# Vysokorychlostní trať



příroda jde až k trati

vypadá jako běžná trať



je užší než dálnice



# Vysokorychlostní trať





# Stavba vysokorychlostní trati



stavba vysokorychlostní trati ve Francii



stavba obchvatu obce v České republice



[ zdroj: Jihomoravský kraj ]



# Stavba vysokorychlostní trati

francouzský příklad

stavba vysokorychlostní trati ve Francii



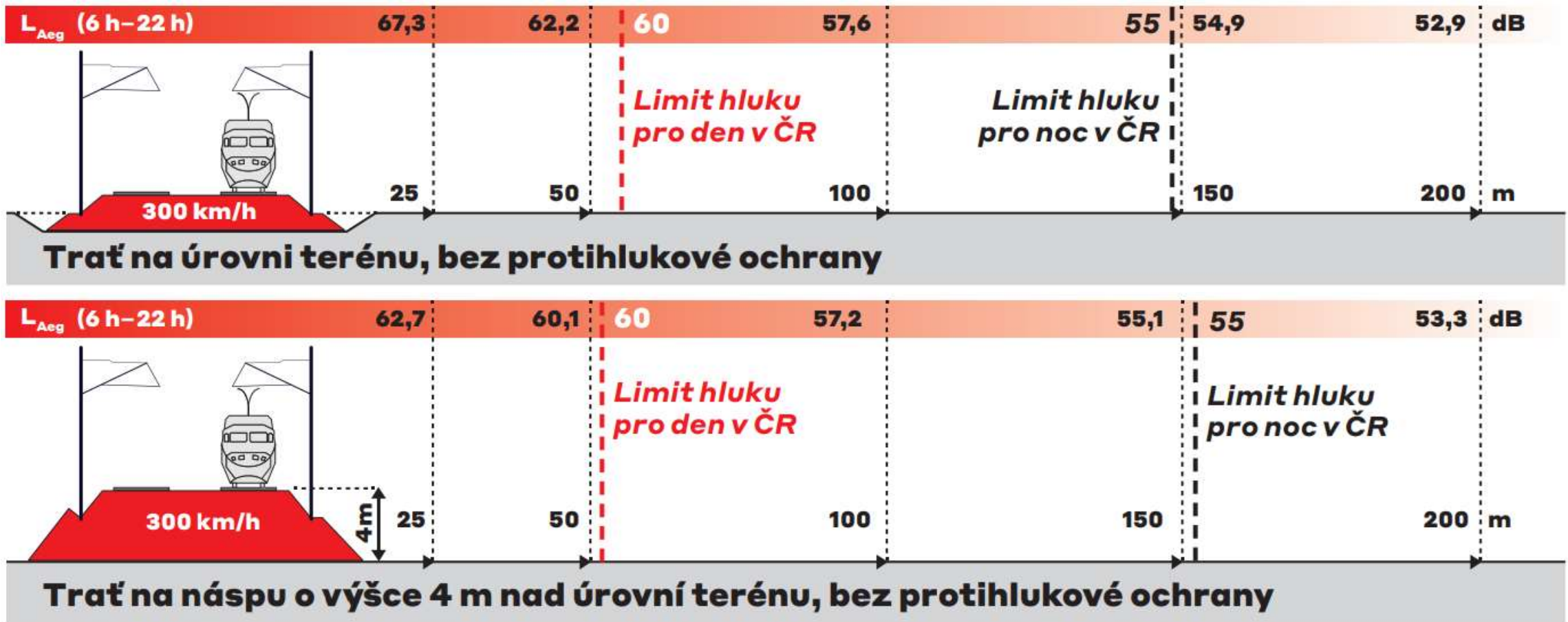
v průběhu stavby lze využít jako silnice



# Negativní vliv na okolí?

**Zejména hluk**

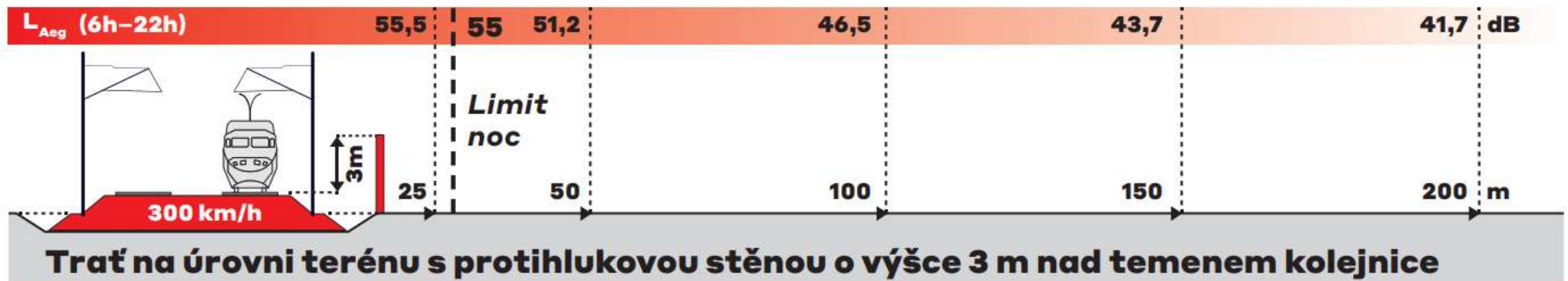
Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany



# Negativní vliv na okolí?

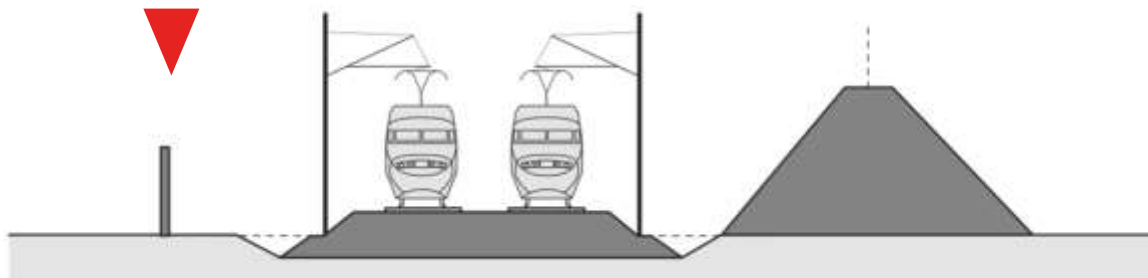
Zejména hluk

Zatížení hlukem od vlaků TGV v závislosti na profilu trati a přítomnosti akustické ochrany

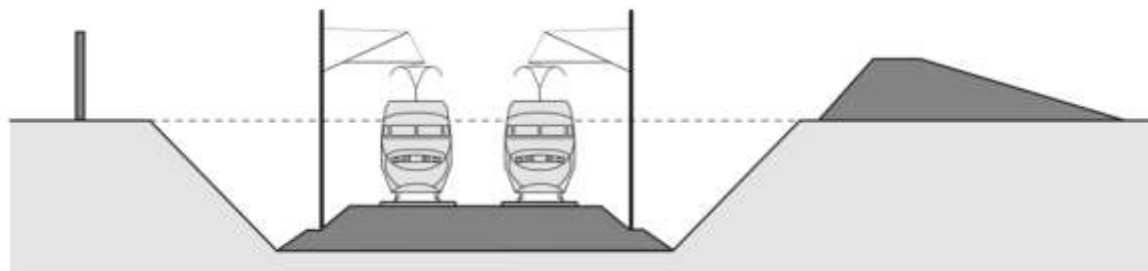


# Jaké jsou možnosti ochrany proti šíření hluku?

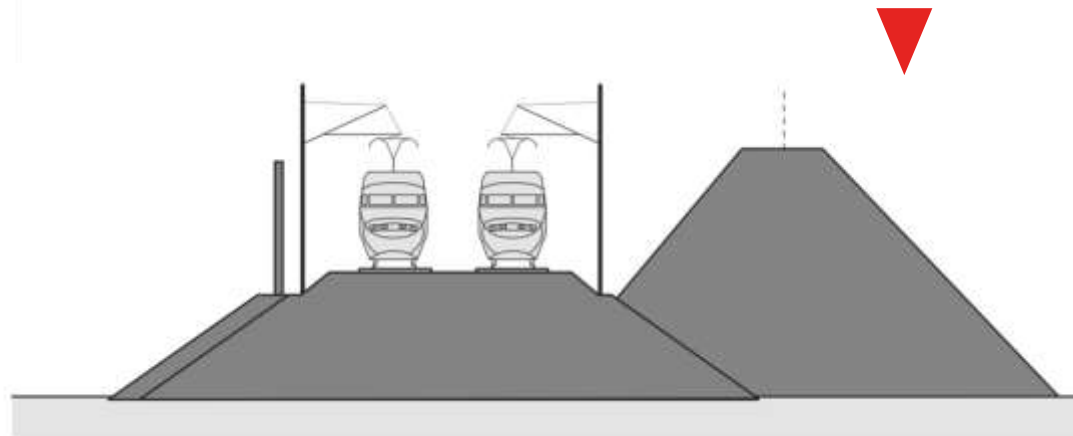
stěna je efektivní a úzká



val je přirozený a zabere více místa



val u náspu vyžaduje velmi mnoho prostoru  
(až desítky metrů)



- požadavky obcí na protihlukové valy a začlenění do krajiny zábor spíše zvětšují



# Vysokorychlostní trať v okolí Buku



maximální rychlost 320 km/h



pouze osobní doprava



minimální noční provoz (údržba trati)



dvoukolejná trať

Napojení Olomouce

Moravská brána I

Moravská brána II

Ostrava



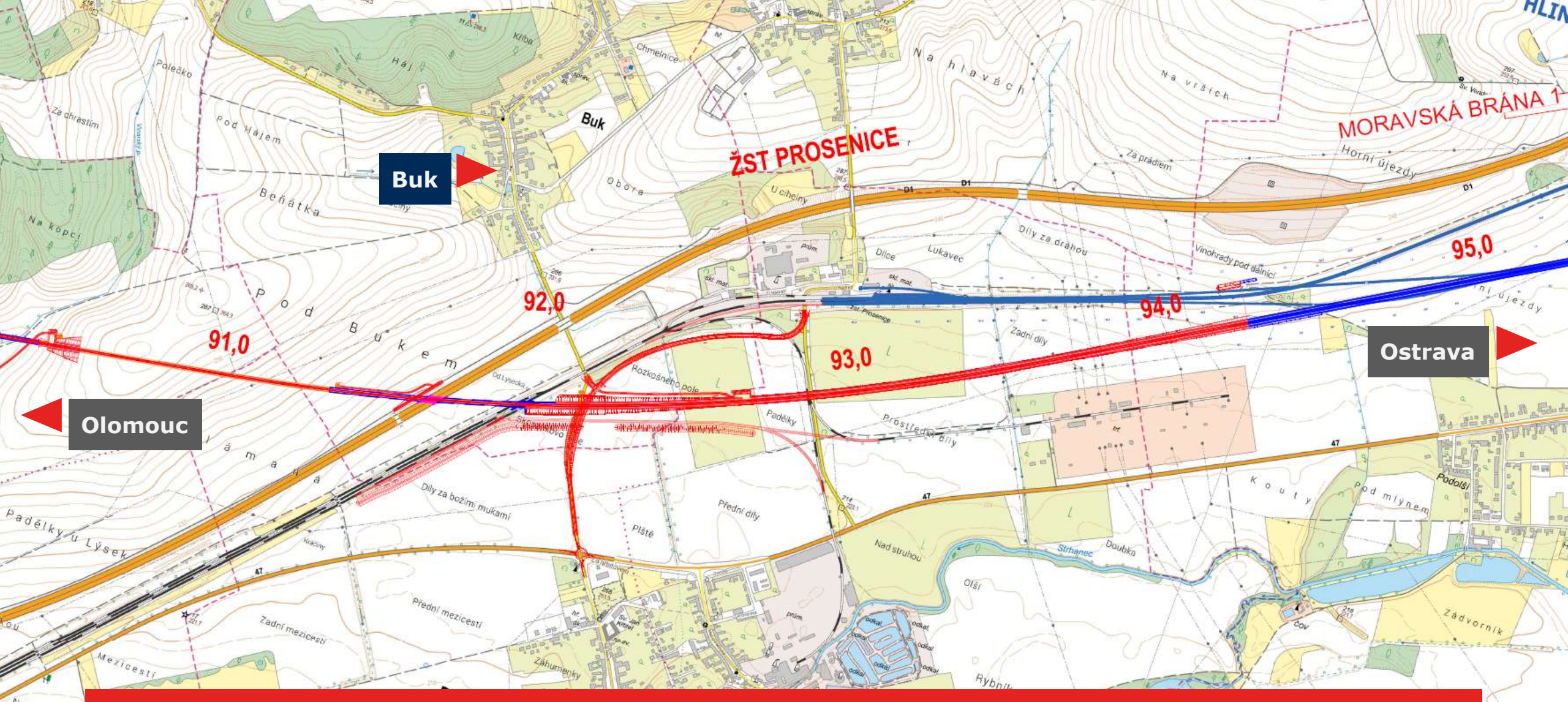
3 projekční týmy projektují  
VRT Moravská brána

## VRT Moravská Brána



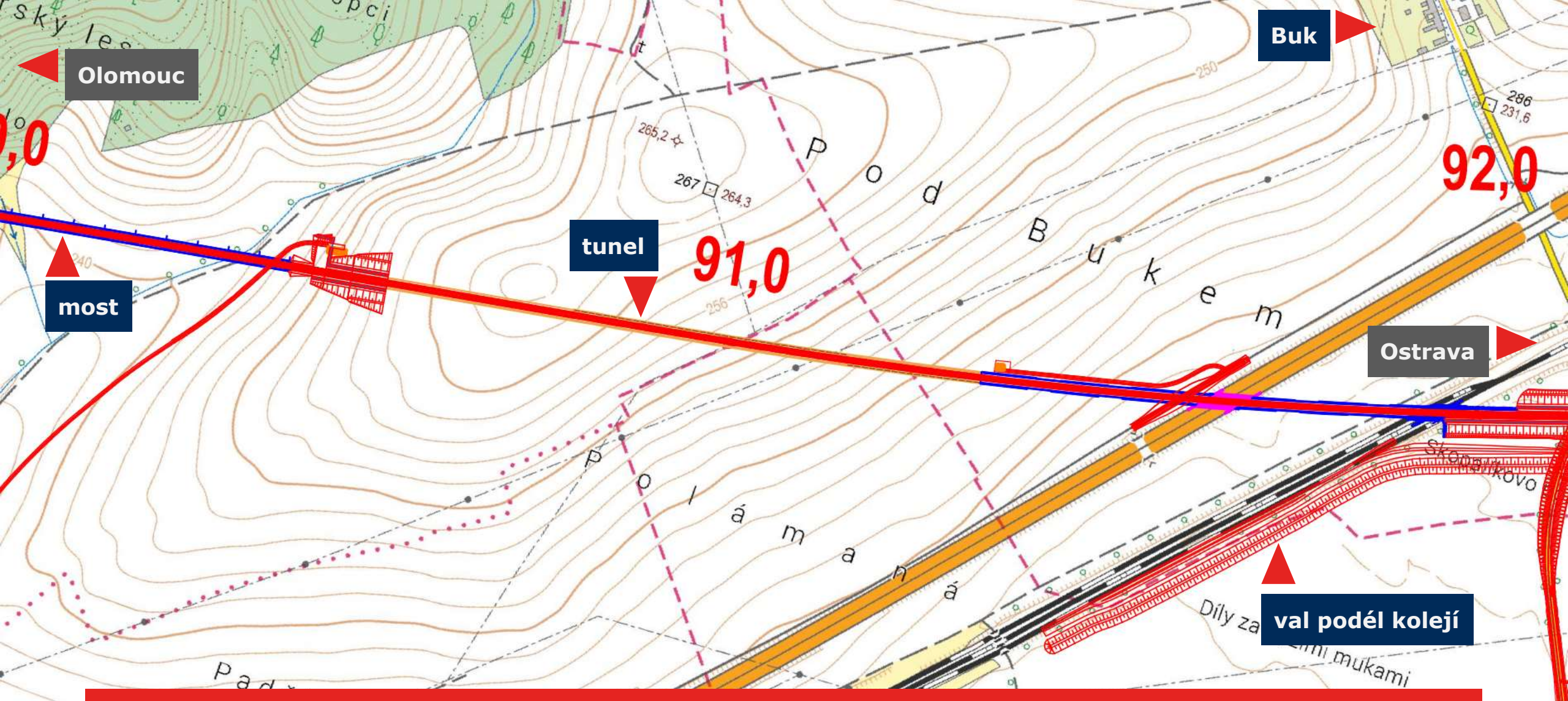






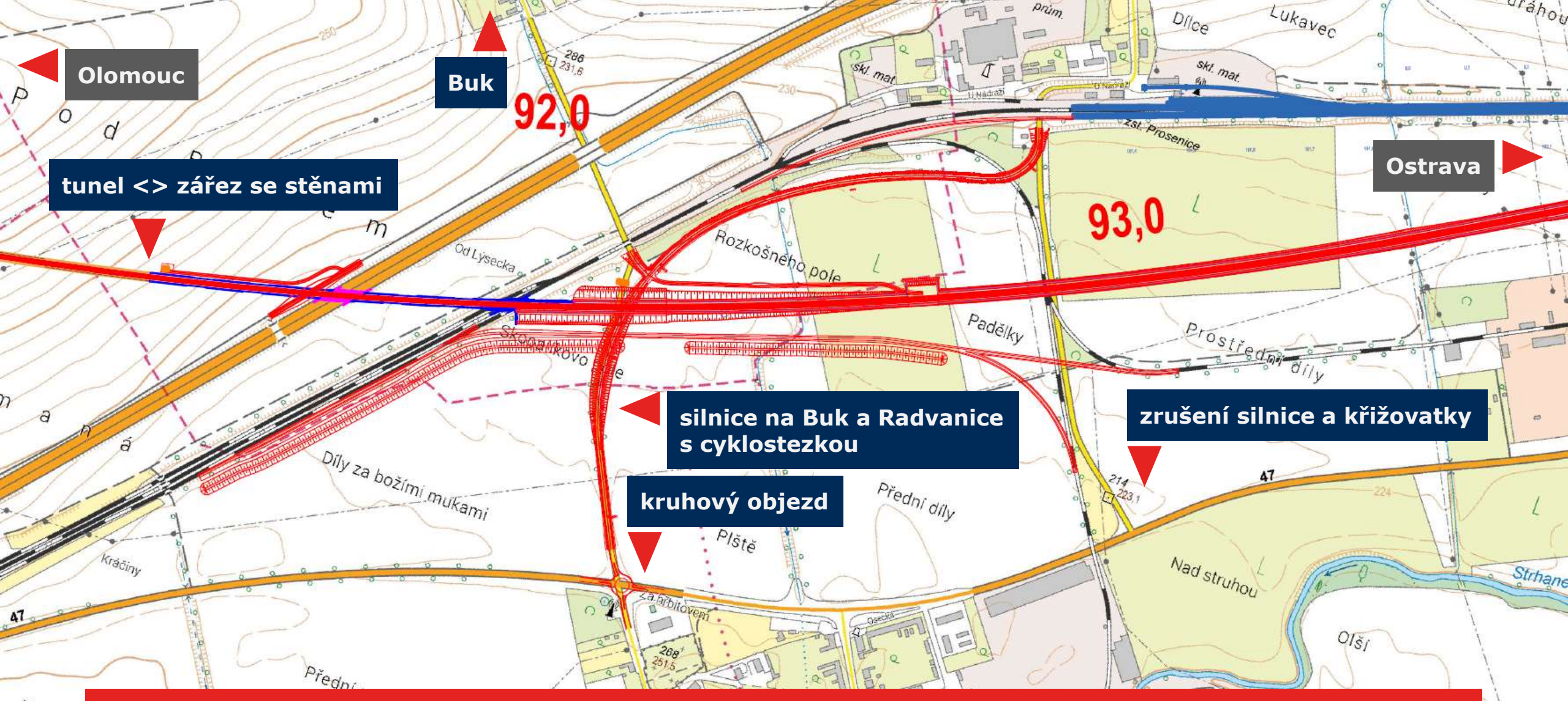
## VRT v širším okolí Buku





## VRT a cesty mezi u Buku





## VRT a cesty mezi Bukem a Prosenicemi





## VRT u Prosenic a Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava





Olomouc

Prosenice

Buk

vysokorychlostní trať

Ostrava

ŽST Prosenice

## VRT u Prosenic a Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava





Olomouc

vysokorychlostní trať

Ostrava

Buk

## VRT u Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava



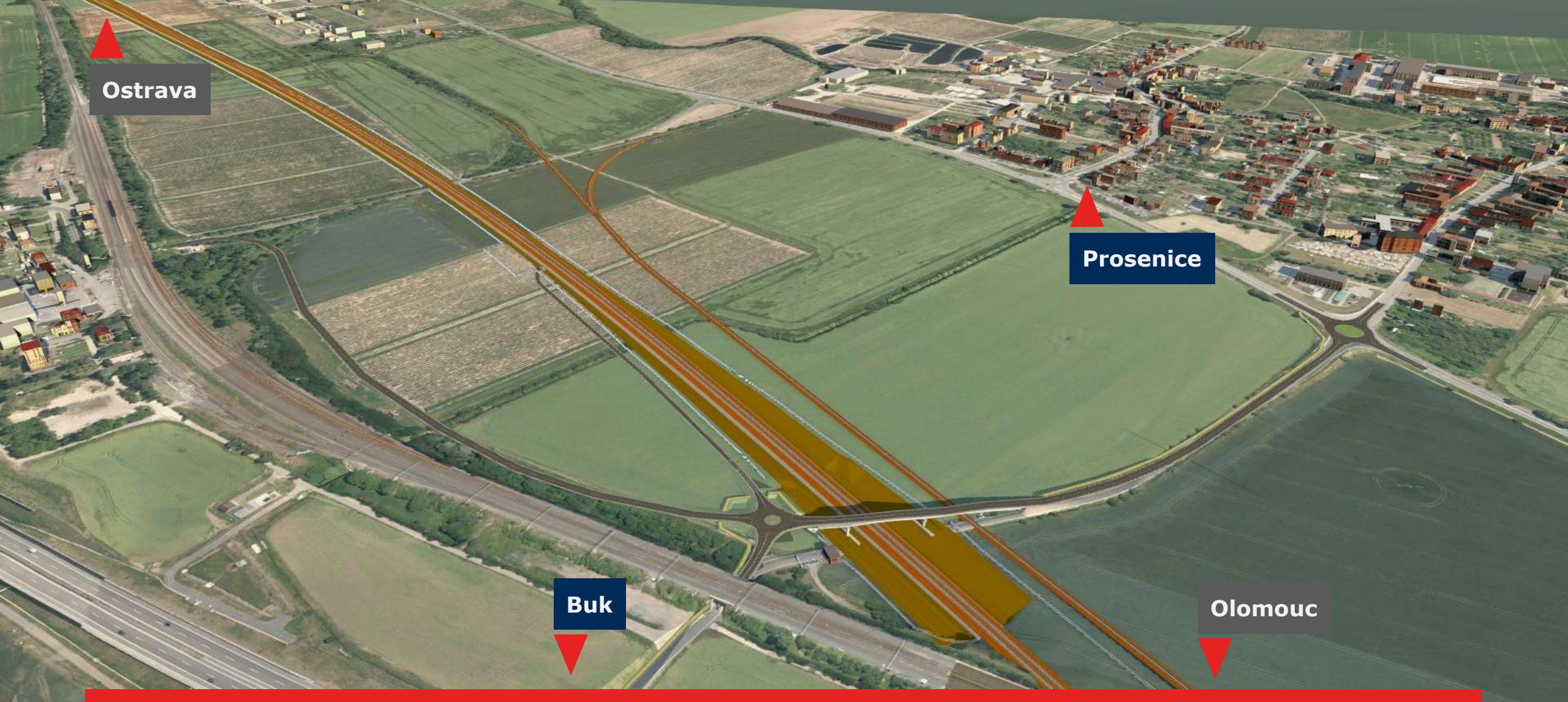


## VRT u Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava





Ostrava

Prosenice

Buk

Olomouc

# VRT u Buku a Prosenic



VRT Praha - Brno - Ostrava





## VRT u Buku a Prosenic



VRT Praha - Brno - Ostrava





## VRT u Buku a Prosenic



VRT Praha - Brno - Ostrava



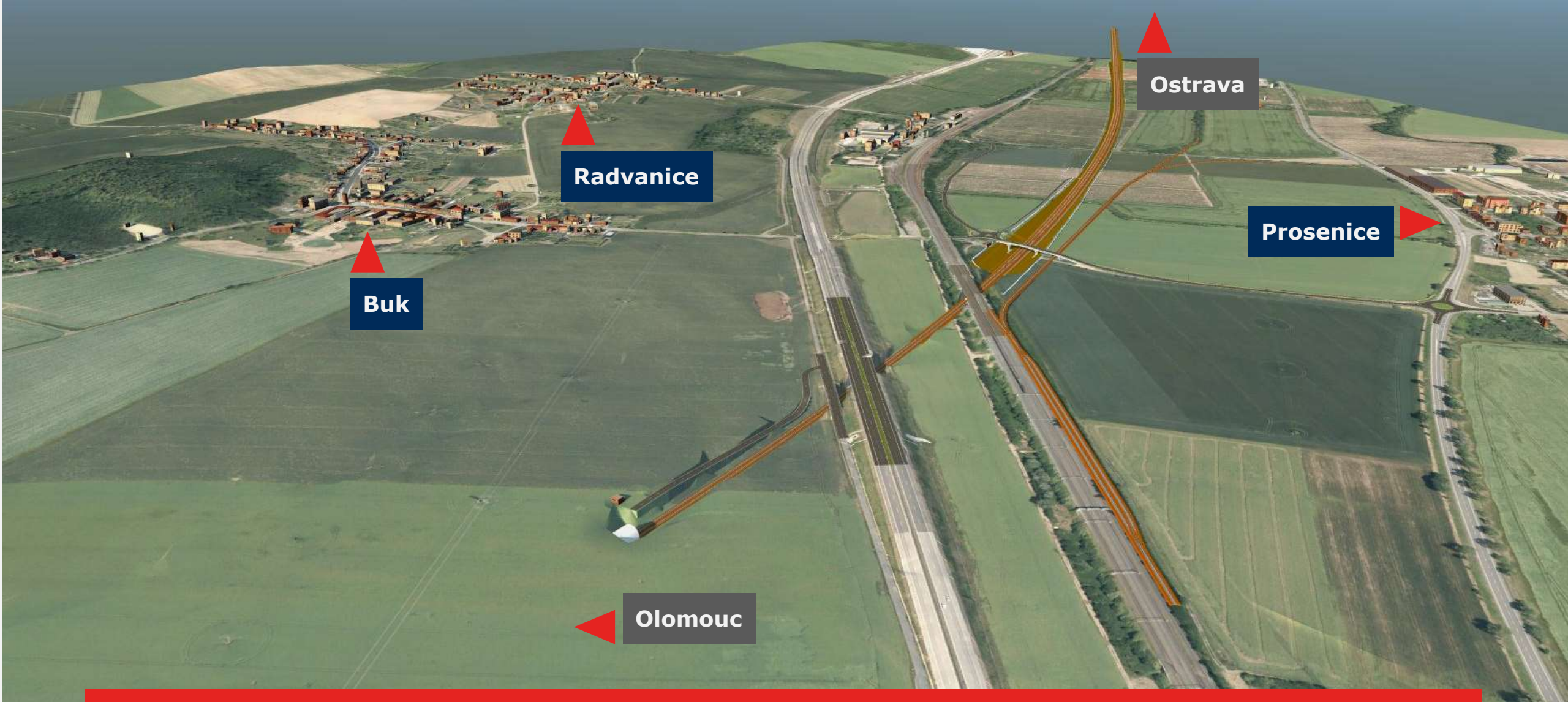


## VRT u Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava





## VRT v okolí Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava





## VRT u Buku



VRT Praha - Brno - Ostrava

**Aktuální návrh**



**Olomouc**

**Původní návrh**



**Buk**

**Ostrava**

**Původní řešení před jednáním s obcemi – dlouhý most přes trať i dálnici**



# Technické řešení je online

SPRÁVA ŽELEZNIC

Mapový portál vysokorychlostních tratí

VRT

Legenda

Dotazy a připomínky k VRT

- Nezodpovězeno
- Zodpovězeno

Legenda k technickým řešením

- Osa koleji
- Osa koleji - skrytá
- Svah náspu
- Svah zářezu
- Oplocení
- Protihluková stěna
- Most

Možnosti: Měření, Dotazy, Porovnání, Návod

možno položit dotaz



Vysokorychlostní trať spojuje

## Vysokorychlostní trať v okolí Buku

Ing. Lukáš Tittl

Stavební správa VRT, vedoucí oddělení veřejného prostoru

[vrt@spravazeleznic.cz](mailto:vrt@spravazeleznic.cz)



Spolufinancováno  
Evropskou unií

© Správa železnic, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

[spravazeleznic.cz](http://spravazeleznic.cz) / [vrtky.cz](http://vrtky.cz)